

**Z á p i s   č. 2/2019**  
**ze zasedání obecního zastupitelstva obce Lštění**  
**konaného dne 05. 03. 2019 od 18:00 hod.**

**Přítomni:** JUDr. Jarmila Hanyková, CSc., Mgr. Miroslav Klenovec, Jaroslav Cigler, Ing. Lukáš Gruber,  
Jaromír Stolař, Vladimír Kadlec, Miroslav Slanec

Omluveni : 0

Veřejnost: 0

**1. Zahájení**

Dnešní zasedání OZ Lštění zahájila starostka obce JUDr. Jarmila Hanyková, CSc.

**2. Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:**

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Jaromíra Stolaře a Jaroslava Ciglera, zapisovatele Ing. Lukáše Grubera a seznámila s programem zasedání. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávryhy.

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0**

**U s n e s e n í   č. 1:**

**Zastupitelstvo obce Lštění určuje ověřovatele zápisu Jaromíra Stolaře a Jaroslava Ciglera a zapisovatele Ing. Lukáše Grubera a souhlasí s programem jednání takto.**

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele a schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zprávy o činnosti komisí
  - stavební a investičního rozvoje
  - dopravní a místního hospodářství
  - pro občanské záležitosti
5. Informace o stavu ČOV Zlenice a projektu kanalizace a vodovodu
6. Zpráva o projektu vodovod Lštění
7. Různé

8. Diskuse

9. Závěr

### **3. Kontrola usnesení**

#### **K usnesení č. 3 z 20. 11. 2018 v návaznosti na usnesení z 24. 4. 2018**

Starostka informovala, že učinila dotaz na okolní obce ohledně případných kupních cen za pozemky pod komunikacemi a bylo sděleno, že okolní obce žádné pozemky nevykupovaly, pouze přijímaly dary od občanů. Ukládá se dr. Hanykové obeslat vlastníky pozemků pod komunikacemi v obci s výzvou k jejich darování.

*trvá*

Termín 31. 5. 2019

#### **K usnesení č. 5 z 20. 11. 2018**

Neuhrazení poplatků za komunální odpad a platební výměry – dr. Hanyková ve spolupráci s pí. Ullrichovou.

*trvá*

termín 31. 3. 2019

#### **K usnesení č. 14 ze dne 20. 11. 2018**

Jde o návrh na opravu místních komunikací a umístění dopravního značení na nich. Návrh dopravního značení bude s dotčenými orgány projednáván 8. 3. 2019. Na harmonogramu opravy komunikací se pokračuje, rozhoduje se o způsobu opravy a výběru zhotovitele.

*bude plněno v průběhu 2019*

#### **K usnesení č. 19 ze dne 20. 11. 2018**

Jde o zprávy o kapacitách MŠ a ZŠ, řeší předseda KOZ. Plnění je závislé na schůzce s OÚ Čerčany, která doposud z jejich strany nebyla svolána. Z toho důvodu se prodlužuje i termín plnění.

*trvá*

termín do 30. 4. 2019

#### **K usnesení č. 4 ze dne 18. 12. 2018**

Na financování obnovy vodovodního řadu a zahájení tvorby finanční rezervy bude ročně přispíváno částkou 25.000,- Kč (tato částka byla původně plánována OZ). Plán rezervy bude zpracován do roku 2022.

*splněno*

#### **4. Zprávy o činnosti komisí**

Předseda *komise stavební a investičního rozvoje* informoval o činnosti komise, která se pravidelně schází. Na svých jednáních řeší průběžnou agendu, předkládá starostce stanoviska a doporučení k žádostem občanů. Prioritně pracuje na investičních akcích (kanalizace a vodovod Zlenice, ČOV, vodovod Lštění).

Zvláště

- jednání se zástupci SŽDC ve věci bezpečnosti souběhu dráhy a silnice v katastru obce
- archivace historicky nezaložených materiálů stavební komise
- řešení neprováděné zimní údržby nástupišť zastávek ČD (zajišťují ČD)
- pasportizace bodů veřejného osvětlení
- získání povolení k provozu ČOV Lštění
- příprava dokumentace pro realizaci obecního přístřešku pro komunální techniku.

Předseda *komise dopravní a místního hospodářství* informoval o činnosti komise. Pokračuje v řešení opravy místních komunikací. Neoprávněně instalované reklamní poutače na obecním majetku budou odstraněny.

#### **U s n e s e n í č. 2:**

**Ukládá se Miroslavu Slancovi odstranit nepovoleně instalované reklamní poutače a umístit je v obecním skladu.**

Předseda *komise pro občanské záležitosti* informoval o činnosti komise. V měsíci únoru 2019 navštívila komise čtyři občany, kteří oslavili životní jubileum a předala blahopřání s dárkem jménem obce. Komise spolupracuje aktivně s občany, kteří potřebují sociální pomoc.

#### **5. Informace o stavu ČOV Zlenice a projektu kanalizace a vodovodu**

Starostka konstatovala, že v poslední době opakovaně došlo k poruše na technologickém zařízení ČOV, opravu vždy zajišťoval Miroslav Slanec, poslední porucha si vynutila přítomnost odborné firmy a výměnu náhradního dílu. Proto byla objednána revize jejího technického stavu. Předseda komise stavebního a investičního rozvoje informoval o výsledku revize a přednesl dvě možné varianty – generální opravu v ceně cca 300.000,- Kč nebo postupné výměny jednotlivých dílů v ceně 20.000,- Kč. Při rozhodování o způsobu opravy je třeba vzít v úvahu perspektivu životnosti technologického zařízení a dále plánované změny právních předpisů, která může vyplýnout v nutnost výměny celé technologie ČOV. Dále informoval o nutnosti správného způsobu likvidace kalů a evidence o tom, což doposud nebylo prováděno.

#### **U s n e s e n í č. 3:**

**Ukládá se Ing. Gruberovi oslovit VHS Benešov za účelem uzavření smlouvy o odvozu kalů.**

termín 30. 4. 2019

#### **U s n e s e n í č. 4:**

**Zastupitelstvo schvaluje způsob opravy ČOV Zlenice s tím, že prozatím nebude generální oprava zadávána.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Předseda komise stavebního a investičního rozvoje dále informoval o postupu projektu kanalizace a vodovodu ve Zlenicích. Proběhlo jednání s vlastníkem vodního zdroje Želivská provozní, která vyslovila požadavek na zřízení armaturní šachty a úpravny vody, což si vyžádá změny v projektové dokumentaci.

#### **U s n e s e n í č. 5:**

**Zastupitelstvo pověřuje jednáním s projektantem (AQUECON) Ing. Grubera a dr. Hanykovou.**

#### **6. Zpráva o projektu vodovodu Lštění**

Předseda komise stavebního a investičního rozvoje a starostka přednesli zprávu o aktuálním stavu projektu, když probíhá výběrové řízení na zajištění dodavatele projektu.

#### **U s n e s e n í č. 6:**

**Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.**

#### **7. Různé**

Starostka informovala o provedené likvidaci nepovolené skládky na obecním pozemku v části Zlenice (portál). Současně vyjádřila poděkování SDH za pomoc při likvidaci skládky. Bylo rozhodnuto o umístění fotopastí v této lokalitě a dále v lokalitě Zlenice kontejnery U Studánky, kde opakovaně dochází k tomu, že občané plní kontejnery nepovoleným odpadem – stavební sutí.

Bylo rozhodnuto o umístění kontejneru na plasty v ulici Nad řekou – Severní.

#### **U s n e s e n í č. 7:**

**Dr. Hanyková projedná s představiteli obce Čerčany možnost umístění tohoto kontejneru na jejich pozemcích.**

termín 30. 3. 2019

Mgr. Klenovec seznámil se zahájením činnosti kompostárny. Záznamy o uložené hmotě povede Jaromír Stolař, kterému Mgr. Klenovec sdělí potřebné informace o způsobu provozu.

Dr. Hanyková informovala o způsobu prací související s péčí o veřejnou zeleň, která je zajišťována dohodami mimo pracovní poměr. Bude jednáno s dalšími zájemci o práci tak, aby se rozšířila kapacita pracovních sil.

Jaromír Stolař předložil nabídky na nákup prořezávací pily.

### **U s n e s e n í č. 8:**

**Zastupitelstvo schvaluje zakoupení prořezávací pily značky Stihl.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Starostka informovala, že po vyvěšení ve vývěsce záměru uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce a. s. nebyly vzneseny žádné připomínky.

### **U s n e s e n í č. 9:**

**Zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro přípojku NN se společností ČEZ Distribuce a. s., IČ: 24729035.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

Starostka shrnula, že prioritní činnost zastupitelů obce se týká zpracování strategie rozvoje obce, přípravě nového územního plánu, realizace projektu kanalizace a vodovodu Zlenice, realizace projektu vodovodu Lštění. Z činností obecního úřadu je prioritní zajistit účetní závěrku za rok 2018 včetně daňového přiznání, dokončit výběr místních poplatků, uzavřít nájemní smlouvy na užívání obecních pozemků a nájem hrobových míst. Tato agenda se ukázala jako zcela nedostatečně vedená, a proto si vyžádá značnou časovou náročnost.

### **8. Diskuse**

Nebyly vzneseny žádné diskusní příspěvky.

### **9. Závěr**

Příští zasedání obecního zastupitelstva je 9. 4. 2019 v 18. 00 hod.

Poté bylo zasedání zastupitelstva ukončeno.

Ověřovatelé zápisu: Jaromír Stolař

Jaroslav Cigler

Zapisovatel: Ing. Lukáš Gruber

Starostka JUDr. Jarmila Hanyková, CSc.