

Z á p i s
ze zasedání zastupitelstva obce Lštění,
které se konalo dne 11. 11. 2022 od 18:00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Lštění

Přítomni: JUDr. Jarmila Hanyková, CSc., PhDr. Leo Herman, Mgr. Miroslav Klenovec, Ing. Ladislav Kytler, Pavel Norek, Linda Procházková, Miroslav Slanec

Zasedání se zúčastnili všichni zvolení zastupitelé. Z řad veřejnosti byla přítomna 1 občanka. Prezenční listina přítomných zastupitelů a host z řad občanů je přílohou tohoto zápisu uloženého na obecním úřadu.

Ustavující zasedání bylo svoláno starostkou obce L. Procházkovou s programem:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Informace ke složení ustavených komisí
5. Stanovisko zastupitelstva k odprodeji pozemků pod železničními přejezdy
6. Stanovisko zastupitelstva k provedení prací společnosti CETIN
7. Schválení daru obci - Ing. Martin Škopek
8. Schválení platby obce – dopravní obslužnost ČD
9. Schválení příspěvků Posázaví o.p.s.
10. Rozpočtové opatření
11. Informace o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva
12. Různé
13. Závěr

Průběh zasedání zastupitelstva

K bodu 1 – Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce L. Procházková. Přivítala přítomné a oznámila, že předsedáním zasedání pověřila místostarostu L. Hermana (dále jen „předsedající“).

K bodu 2 - Schválení programu jednání

Předsedající se dotázal, zda má někdo připomínky k programu či požadavek na jeho úpravu. Nikdo se nepřihlásil.

Usnesení č. 1:

Obecní zastupitelstvo schválilo, že zasedání obecního zastupitelstva se bude řídit předloženým programem.

Pro:7 Proti:0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 3 - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhnul určit zapisovatelem L. Kytlera. Ověřovateli byli L. Hermanem navržení M. Slanec, P. Norek

Usnesení č. 2:

Obecní zastupitelstvo určilo zapisovatelem Ladislava Kytlera a ověřovatelem zápisu odsouhlasilo M. Slance a P. Norka

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Námítka k Zápisu z jednání OZ ze dne 15.9.2020 „Usnesení č.4“

Po schválení programu se o slovo přihlásila JUDr.Hanyková a podala námitku k zápisu Obecního zastupitelstva ze dne 15.9.2020, kde bylo chybně uvedeno „prodloužení vodovodní přípojky“, přičemž správná formulace má být „prodloužení vodovodního řadu“. Po diskusi k této úpravě zastupitelé neměli námitek.

K bodu 4 - Informace ke složení ustavených komisí

Předsedající konstatoval, že jediným úkolem z minulého zasedání zastupitelstva bylo předložení složení zřízených komisí jejichmi předsedy. Předsedové Komise pro místní hospodářství a dopravu a Komise stavební a rozvoje infrastruktury předložili zastupitelstvu informaci o složení komisí. Starostka se složením vyjádřila souhlas.

Usnesení č. 3:

*Obecní zastupitelstvo bere na vědomí složení Komise pro místní hospodářství a dopravu - členy komise se stali **Petr Horák a Jaroslav Cígler** a složení Komise stavební a rozvoje infrastruktury, kde se členy stali **Ing. Lukáš Gruber a Ing. Jan Chmela**.*

K bodu 5 - Stanovisko zastupitelstva k odprodeji pozemků pod železničními přejezdy

Místostarosta informoval zastupitele o dosavadní korespondenci mezi Správou železnic a obcí a dalších úkonech v této věci. Dne 25. 6. 2021 byla obci doručena žádost Správy železnic na odkoupení pozemků pod železničními přejezdy na parcelách 1522/1, 1642 a 1650. Dne 30. 3. 2022 vydal stavební úřad souhlas s dělením pozemků. Dne 26. 8. 2022 byla předána dokumentace pro vypracování znaleckého posudku znalkyní. Dne 8. 9. 2022 SŽ na základě znaleckého posudku, který nebyl obci poskytnut, navrhuje kupní cenu ve výši 38.190,- Kč. SŽ ze dne 18.10.2022 žádá naše stanovisko k ceně.

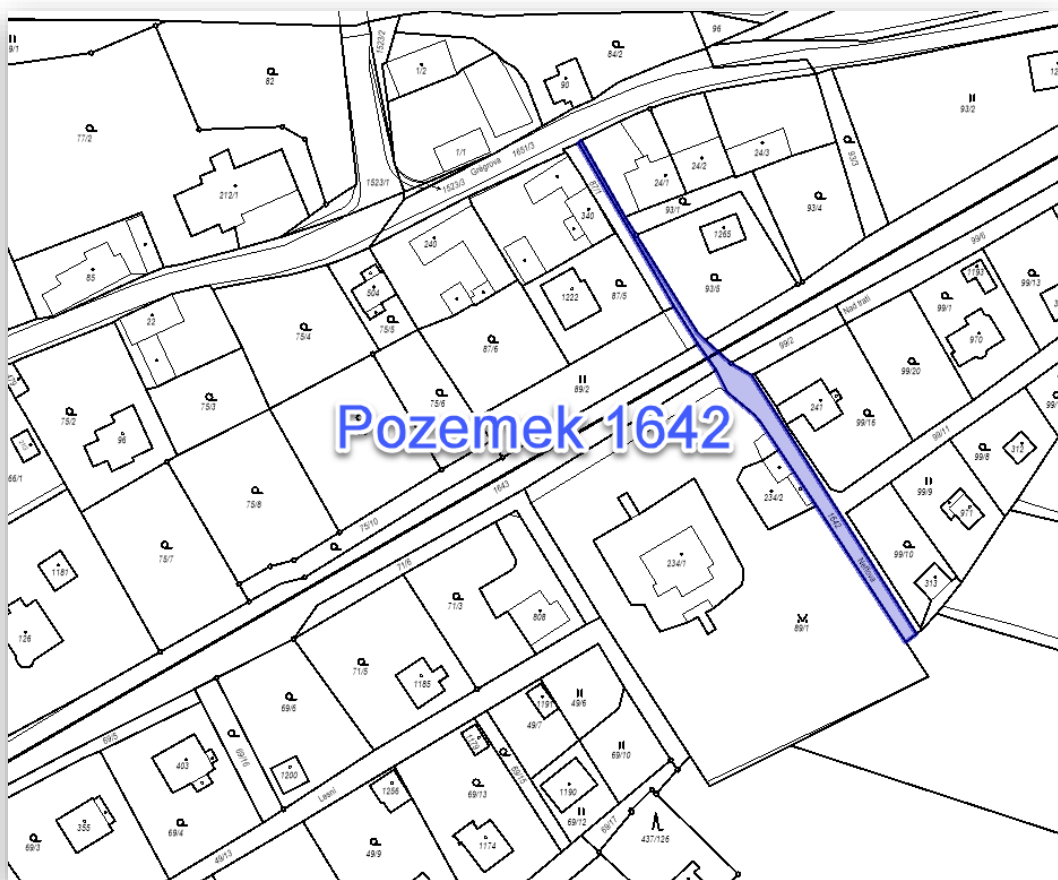
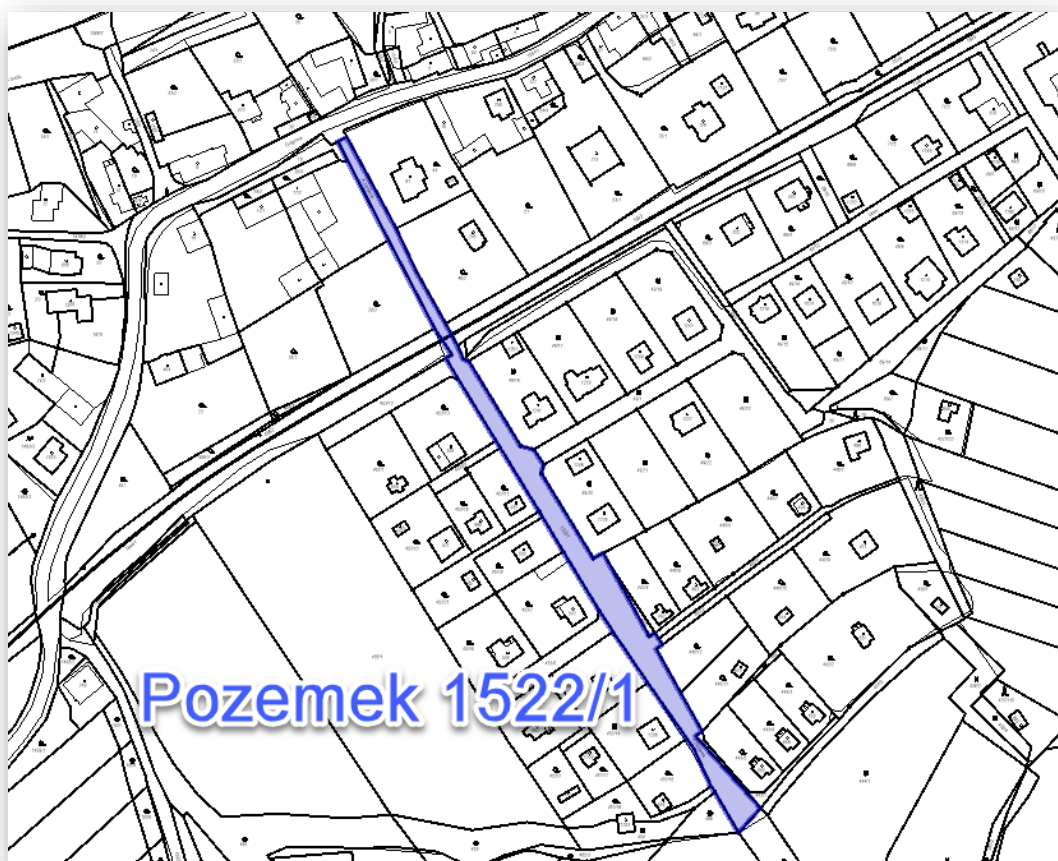
Během předchozích jednání obec vyzvala SŽ k provedení nabídky na odkup pozemků, ale bez přímého příslibu jejich prodeje. Místostarosta navrhuje, aby obecní zastupitelstvo odsouhlasilo pozemky neprodávat. Je důvodná obava, že by mohlo dojít ke zrušení uvedených železničních přejezdů i přesto, že obec jednoznačně v dřívější komunikaci odmítla jejich zrušení.

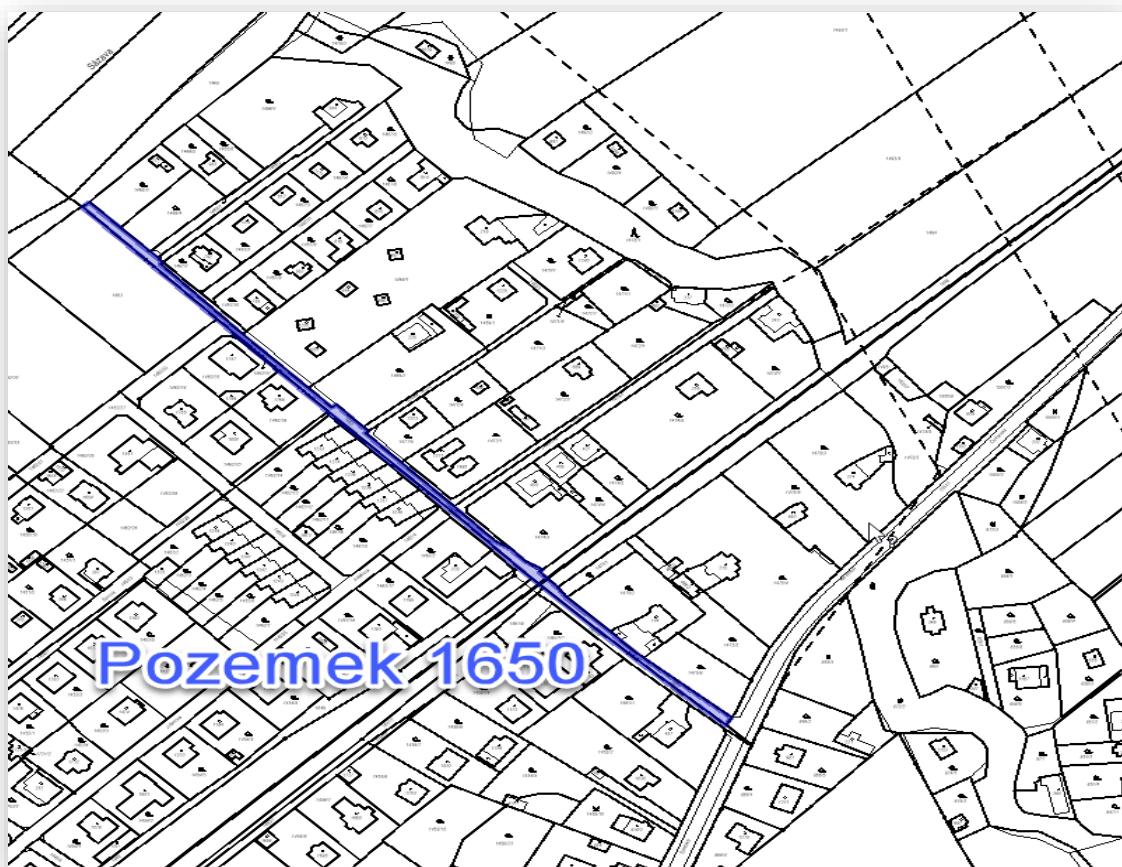
K uvedené věci se postupně vyjádřili zastupitelé a konstatovali, že prodej pozemků není pro obec výhodný a získaná finanční částka nijak výrazně neovlivní rozpočet obce.

Usnesení č. 4:

Obecní zastupitelstvo vyjádřilo nesouhlas s odprodejem pozemků Správě železnic pod železničními přejezdy na parcelách 1522/1, 1642 a 1650

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0





K bodu 6 - Stanovisko zastupitelstva k provedení prací společnosti CETIN

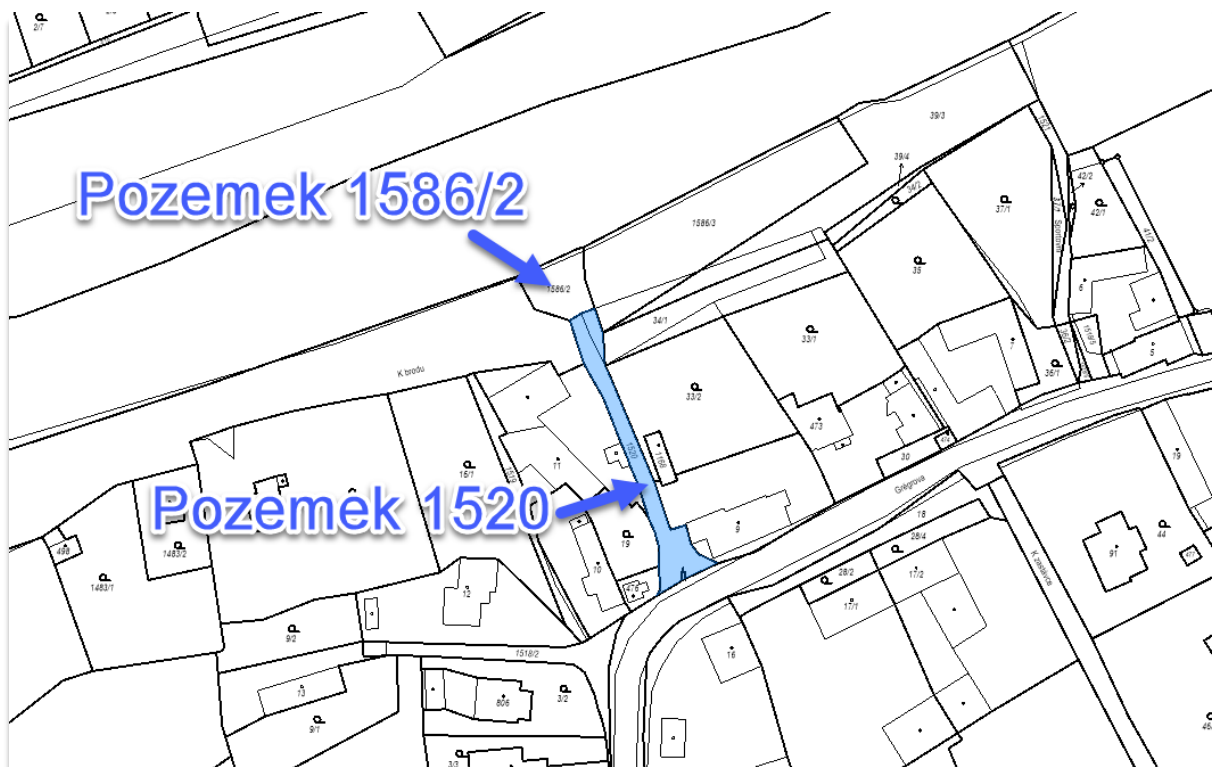
Místostarosta informoval, že dne 21. 6. 2022 projednalo obecní zastupitelstvo žádost společnosti CETIN a. s. o umístění komunikačního vedení na pozemcích 1520 a 1586/2 ve Lštění ve vlastnictví obce a realizaci odsouhlasilo. V současné době byla společností předložena obci smlouva o smlouvě budoucí. Ve smlouvě je potřeba změnit nacionále zástupce obce a chybně uvedené datum zastupitelstva, na kterém byla realizace schválena. Poté by zastupitelstvo mělo schválit podepsání smlouvy.

V diskusi se zastupitelé vyjádřili k některým technickým záležitostem ve vazbě na nemovitosti u daného pozemku.

Usnesení č. 5:

Obecní zastupitelstvo vyjádřilo souhlas s provedením prací společností CETIN na parcelách 1520 a 1586/2 v rozsahu, jak je obsahem návrhu Smlouvy o smlouvě budoucí a schvaluje záměr zřízení služebnosti vedení sítí. Záměr bude vyvěšen na Úřední desce po dobu 15dnů

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0



K bodu 7 - Schválení daru obci - Ing. Martin Škopek

Starostka informovala, že pan Ing. Martin Škopek předává dar obci ve výši 30.000,- Kč jako podíl na připojení k ČOV. Výše částky jako podíl na připojení k ČOV stanovilo obecní zastupitelstvo svým usnesením č. 6 na zasedání zastupitelstva dne 25. 5. 2021 (zápis č. 5/2021). M. Slancem byl vznesen dotaz na vysvětlení postupu s ohledem na již proběhlé realizace napojení na ČOV. To bylo vysvětleno J. Hanykovou.

Usnesení č. 6:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s přijetím finančního daru Ing. Martina Škopka ve výši 30.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 8 - Schválení platby obce – dopravní obslužnost ČD

Starostkou bylo konstatováno, že obci došel požadavek ze Středočeského kraje na úhradu finanční částky ve výši 34.978,- Kč jako podíl obce na nákladech na provozování železniční dopravy linek S80 a S9. Z tohoto důvodu navrhuje, aby zastupitelstvo schválilo požadovanou částku. Zastupitelstvo pověřuje starostku k podpisu smlouvy s ISDK.

Usnesení č. 7:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s úhradou finanční částky ve výši 34.978,- Kč na dopravní obslužnost železničních spojů S80 a S9.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 9 - Schválení příspěvků Posázaví o.p.s.

Starostka informovala, že přišla žádost společnosti Posázaví o.p.s. k úhradě částky ve výši 8.689,- Kč na akci „Čistá řeka“ pro rok 2023. Doporučuje částku uhradit. Současně přišla žádost o úhradu částky ve výši 42.600,- Kč na služby této společnosti. Starostka navrhuje tuto částku prozatím neuhradovat a vstoupit do jednání se společností, kde by se blíže osvětlily možnosti pomoci společností naší obci.

Usnesení č. 8:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s úhradou finanční částky společnosti Posázaví o.p.s. na rok 2023 ve výši 8.689,- Kč na fond „Čistá řeka“. Úhradu částky 42.600,- Kč prozatím neprovádět. Současně ukládá starostce a místostarostovi vstoupit do jednání se zástupcem společnosti k vyjasnění činnosti za poskytnutou finanční částku. O jednání informovat na prosincovém nebo lednovém zasedání zastupitelstva.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 10 - Rozpočtové opatření

Starostka informovala, že vzhledem k rostoucím cenám PHM a výrazně zvýšeným nákladům na svoz odpadů jsme nuceni přistoupit k rozpočtovému opatření. Jedná se o **Rozpočtové opatření č. 4/2022** a týká se PHM a Svozu komunálního odpadu, kde už byly bohužel vyčerpány finance pro tento rok. Proto se navrhuje přesunout finanční prostředky v rámci rozpočtu na letošní rok z vybraných položek do položky PHM a svoz odpadů. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu a bude umístěno na úřední desce.

Usnesení č. 9:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Rozpočtové opatření č.4/2022

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 11 - Informace o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva

Starostka informovala o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva. V této době se projednávalo:

Jednání v hotelu Kormorán ve Zlenicích svolané odborem životního prostředí v Benešově.

Žádost o prořez lípy ve Zlenicích u soukromého pozemku.

Oznámení společnosti Galileo (technická podpora počítačové sítě obce), že zpoplatňují e-mailové schránky. Z tohoto důvodu se upravuje jejich počet, kdy zůstanou pouze dvě – ou.lsteni a epodatelna. Bližší informace přednesl předsedající.

K bodu 12 - Různé

Místostarosta informoval o Plánu zimní údržby. Ten je shodný s plánem schváleným na zastupitelstvu dne 18.12.2019, kde se ukázalo, že je plně vyhovující s ohledem na možnosti obce. Plán zimní údržby je přílohou zápisu.

Předsedající se dotázal na připomínky či náměty k plánu. Poté dal hlasovat o jeho přijetí.

Usnesení č. 10:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s Plánem zimní údržby na období 2022/2023.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

JUDr. Hanyková opětovně přednesla návrh k převzetí části vodovodního řadu zbudovaného na pozemku 1526/2 ve Zlenicích, a to do majetku obce. JUDr. Hanyková předložila souhlas zastupitelstva ze dne 17. 9. 2020, který byl opakovaně stvrzen dne 25. 3. 2021. Zastupitelstvo potvrdilo záměr projednání převzetí daru až po nabytí právní moci Kolaudačního souhlasu a po doložení stanovené dokumentace.

Zastupitelstvo obce tímto děkuje občanům Zlenic za svépomocně provedenou opravu ulice Hlavní!!

K bodu 13 Závěr

Předsedající poděkoval všem zastupitelům za účast na zasedání a rovněž za účast poděkoval hostce z řad občanů. Oznámil, že další zastupitelstvo se bude konat v prosinci.

Ukončení jednání zastupitelstva v 19:50 hod

Zápis byl vyhotoven dne 11. listopadu 2022

Přílohy: Prezenční listina - uložena pouze u originálu na OÚ

 Plán zimní údržby

 Rozpočtové opatření č. 4

Zapisovatel: Ing. Ladislav Kytler

Ověřovatelé: Pavel Norek

datum ověření a podpis

Miroslav Slanec

datum ověření a podpis

Starostka: Linda Procházková

datum schválení a podpis

Datum vyvěšení na úřední desce:

ZIMNÍ ÚDRŽBA V OBCI LŠTĚNÍ

Obsah a členění:

I. Úvod

II. Plán zimní údržby

1. odpovědnost za zimní údržbu místních komunikací (MK)
2. pořadí, technologie údržby, doba zajištění sjízdnosti
3. neudržované (místní komunikace, účelové komunikace) nebo jejich části
4. kontakt
5. přehled mechanismů

III. Opatření

.....

I. Úvod

Plán byl zpracován v souladu se:

- zákonem č.13/1997Sb - o pozemních komunikacích
- vyhláškou MDS č.104/1997Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.

Cílem ZÚK je zajistit zmírňování či odstraňování závad ve sjízdnosti komunikací a schůdnosti chodníků vzniklých povětrnostními podmínkami, dle zásad stanovených tímto plánem.

Zimní údržbou se podle pořadí důležitosti zmírňují závady vznikající povětrnostními vlivy a podmínkami za zimních situací ve sjízdnosti komunikací a ve schůdnosti místních komunikací a průjezdných úseků silnic (§ 41 vyhl.104/1997Sb.).

Pro účely této vyhlášky je zimním obdobím doba od 1. listopadu do 31. března následujícího roku. Pokud vznikne zimní povětrnostní situace mimo toto období, zmírňují se závady ve sjízdnosti (schůdnosti) komunikace bez zbytečných odkladů přiměřeně k vzniklé situaci.

Použité pojmy:

Sjízdností místních komunikací se rozumí, dle odst. 1, § 26, zák. č.13/1997 Sb., že silnice a MK jsou sjízdné, jestliže umožňují bezpečný pohyb silničních a jiných vozidel přizpůsobený stavebnímu a dopravně technickému stavu těchto pozemních komunikací a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.

Schůdností místních komunikací se rozumí, dle odst. 2, § 26, zák. č. 13/1997Sb., že v zastavěném území obce jsou místní komunikace a průjezdní úsek silnice schůdné, jestliže umožňují chůzi chodců přizpůsobený stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu těchto komunikací a povětrnostním situacím a jejich důsledkům a dalším předvídatelným okolnostem.

Stavebním stavem místních komunikací se rozumí, dle odst. 3 § 26 zák. č.13/1997 Sb., jejich kvalita, stupeň opotřebení povrchu, podélné nebo příčné

vlny, výtluky, které nelze odstranit běžnou údržbou, únosnost, vozovky, krajnic, mostů a mostních objektů a vybavení pozemní komunikace součástmi a příslušenstvím.

Technologické postupy:

Odklizení sněhu mechanickými prostředky musí být preferováno pro svou ekologickou a ekonomickou výhodnost. Sníh musí být odstraňován před svým zhutněním v důsledku provozu. S odklizením se započne v okamžiku, kdy napadaná vrstva dosáhne 3 cm. Pokud sněžení trvá, opakuje se proces odklizení. K posypu se přistupuje, přestane-li spad sněhu a jeho vrstva na vozovce je pod 3 cm.

Zdrsňování náledí a posyp inertními (směsnými) materiály zmírňuje kluzkost, provádí se v celé délce komunikací.

Ruční úklid sněhu a ruční posyp komunikací je vhodný zejména pro chodníky a provádí se v místech, která nejsou dostupná mechanizačním prostředkům.

Dopravně technickým stavem místních komunikací se rozumí, dle odst. 4, § 26 zák. č. 13/1997 Sb., jejich technické znaky (příčné uspořádání, příčný a šířka a druh vozovky, směrové a výškové oblouky) a začlenění komunikace do terénu (nadmořská výška).

Kalamitní situace je mimořádné zhoršení sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací, kdy není možno zajistit sjízdnost v časových limitech daných pro jednotlivá pořadí důležitosti komunikací při nasazení všech kapacit určených tímto plánem.

Povětrnostními situacemi a jejich důsledky, které mohou podstatně zhoršit nebo přerušit sjízdnost, jsou vánice a intenzivní dlouhodobé sněžení, vznik souvislé námrazy, mlhy, oblevy, mrznoucí déšť, vichřice, povodně, přívalové vody a jiné obdobné povětrnostní situace a jejich důsledky.

Závadou ve sjízdnosti pro účely tohoto zákona se rozumí taková změna ve sjízdnosti silnice nebo místní komunikace, kterou nemůže řidič vozidla předvídat při pohybu vozidla přizpůsobeném stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu těchto pozemních komunikací a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.

Závadou ve schůdnosti pro účely tohoto zákona se rozumí taková změna ve schůdnosti komunikace, kterou nemůže chodec předvídat při pohybu přizpůsobeném stavebnímu stavu a dopravně technickému stavu a povětrnostním situacím a jejich důsledkům.

II. Plán zimní údržby

1. Odpovědnost za zimní údržbu MK

Za zimní údržbu místních komunikací v Lštěni odpovídá Obecní úřad Lštěni.

2. Pořadí komunikací, použité technologie, doba zajištění sjízdnosti

I. pořadí: dopravně nejdůležitější místní komunikace a chodníky. Udržuje se celá délka vozovky a šířka v maximálně možném rozměru pluhováním. Vozovky jsou ošetřovány inertním materiálem pouze v místech dojezdů na křižovatky a v místech dopravně nebezpečných.

II. pořadí: ostatní z hlediska dopravního méně důležité místní komunikace a chodníky. Udržuje se opět celá délka vozovky a šířka v maximálně možném rozsahu pluhováním. Posyp inertním materiálem pouze v místě dopravně nebezpečném.

III. pořadí : zbývající komunikace pouze místního významu. Udržovány pouze pluhováním. Posyp inertním materiálem pouze v místě dopravně nebezpečném.

Zajištění sjízdnosti u jednotlivých pořadí je následující :

Zajištění údržby musí být provedeno neprodleně po zjištění jeho potřeby a pluhování musí probíhat již při spadu sněhu. Doba mezi vznikem závady a započítáním nápravy nesmí překročit v pracovní době 30 min. a v době pohotovosti posádky 60 minut.

Lhůty pro zmírňování závad ve sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací se stanovují:

I. pořadí do 4 hodin1) barva fialová

II. pořadí do 12 hodin..... 2) barva zelená

III. pořadí nejpozději do 48 hodin.....3) barva šedá

Toto platí dle plánu údržby komunikací

Přílohač.1 grafické zobrazení (barva: fialová, zelená, šedá)

Seznam chodníků v Obci Lštěni

➤chodník podél části ulice: Grégrova, parkoviště a chodník u OÚ, 1/2 délky lávky u mostu přes řeku Sázu.

Seznam chodníků Zlenice

➤chodník podél části ulice: Míru

3. Neudržované místních komunikace, nebo jejich částí

Zimní údržba pluhováním není možná z technických důvodů na ostatních komunikacích. Zastávky ČD v místních částech zajišťuje jejich provozovatel.

4. Kontakty

V případě neočekávaného náledí nebo nesjízdnosti MK v době, mimo pracovní dobu, nutno volat na mob. telefonní číslo, které je zveřejněno na webových stránkách obce.

5. Přehled mechanismů

Pro zajištění úklidu sněhu a posypu MK je k dispozici :

1. Posypová drť uskladněná v kontejneru u úřadu objektu obce. V případě nutnosti je operativně doplňována.
2. Na určených místech jsou umístěny zásobníky s drtí pro ruční posyp, které jsou také doplňovány.
3. Traktor s čelní a zadní radlicí a s neseným posypovým zařízením.
4. Sněhová fréza. (traktůrek doplněný pluhem).

III. Opatření

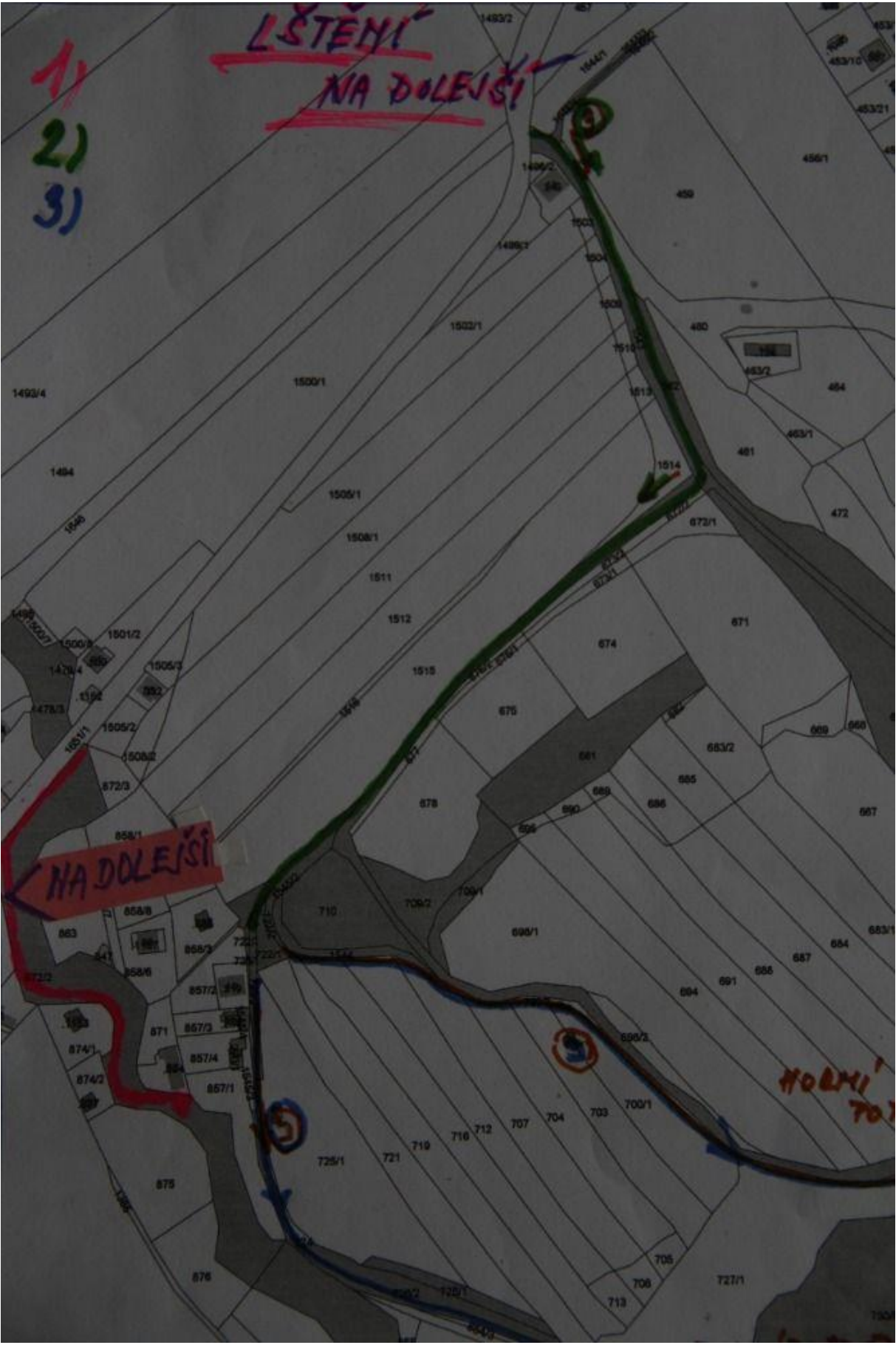
V případě, že na místní komunikaci budou bránit v zimní údržbě (pluhování) zaparkovaná osobní či nákladní motorová vozidla, nebude na příslušné místní komunikaci provedena zimní údržba. V takovémto případě provede obsluha traktoru písemný záznam, kde bude uveden: název místní komunikace, místo zaparkování motorového vozidla, druh zaparkovaného motorového vozidla, registrační značka zaparkovaného motorového vozidla. Pracovníci, kteří budou vykonávat zimní údržbu musí být prokazatelně proškoleni z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a seznámeni s tímto plánem.

Plán zimní údržby pro obec Lštění byl projednán a schválen na jednání zastupitelstva obce dne 3.12.2019 v návaznosti na usnesení č. 13 ze dne 24. 9. 2019.

V Lštění dne: 18. 12. 2019

JUDr. Jarmila Hanyková, CSc
starostka obce Lštění





Obec Lštění, IČO 00508527

KE04 1.10.5 UR006

Rozpočtové změny s důvodovou zprávou

Návrh rozpočtového opatření č. 4/2022

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

Výdaje

Par	Pol	org1	org2	N+Z+Uz	ZJ MU	Původní hodnota	Změna	Po změně	Název
2310	6121					6 577 000,00	-300 000,00	6 277 000,00	Stavby
Celkem za Par: 2310						6 577 000,00	-300 000,00	6 277 000,00	Pitná voda
2321	6121					1 388 829,87	300 000,00	1 688 829,87	Budovy, haly a stavby
Celkem za Par: 2321						1 388 829,87	300 000,00	1 688 829,87	Odvádění a čištění odpadních vod a
3631	5169					500 000,00	-110 000,00	390 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3631						500 000,00	-110 000,00	390 000,00	Veřejné osvětlení
3639	5139					10 000,00	-5 000,00	5 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený
3639	5156					20 000,00	15 000,00	35 000,00	Pohonné hmoty a maziva
3639	5171					50 000,00	-10 000,00	40 000,00	Opravy a udržování
Celkem za Par: 3639						80 000,00	0,00	80 000,00	Komunální služby a územní rozvoj
3722	5169					1 100 000,00	260 000,00	1 360 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3722						1 100 000,00	260 000,00	1 360 000,00	Sběr a svoz komunálních odpadů
3723	5169					350 000,00	-150 000,00	200 000,00	Nákup ostatních služeb
Celkem za Par: 3723						350 000,00	-150 000,00	200 000,00	Sběr a svoz ostatních odpadů jiných
Výdaje celkem						9 995 829,87	0,00	9 995 829,87	

Změna závazných ukazatelů**Výdaje**

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Původní	Změna	Po změně	Název
2310	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	16 100 000,00	-300 000,00	15 800 000,00	Pitná voda
2321	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	5 461 377,87	300 000,00	5 761 377,87	Odvádění a čištění
3631	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	500 000,00	-110 000,00	390 000,00	Veřejné osvětlení
3722	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	1 200 000,00	260 000,00	1 460 000,00	Sběr a svoz komunálních
3723	XXXX	XXX	X	XXXXX	XXXXX	XXXXX	350 000,00	-150 000,00	200 000,00	Sběr a svoz ostatních
Výdaje celkem							23 611 377,87	0,00	23 611 377,87	

Důvodová zpráva k rozpočtovému opatření č. 4

zvýšení cen pohonných hmot, zádržné kanalizace Zlenice, zvýšení cen svozu odpadů

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde k rozpočtovému opatření v případě změn rozpočtových prostředků na závazných ukazatelích (např. změna objemu nebo přesuny mezi ukazateli).

Schváleno usnesením:

Na zasedání dne:

Zpracoval: Jarmila Ulřichová

dne: 11.11.2022