

Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva obce Lštění, konaného dne 6. 5. 2024 od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Lštění

Přítomni: Linda Procházková, PhDr. Leo Herman, Mgr. Miroslav Klenovec,
Pavel Norek, JUDr. Jarmila Hanyková, M. Slanec přítomen od 17:09 hod.

Zasedání se zúčastnilo šest zastupitelů, z jednání omluven L. Kytler, z řad veřejnosti byli přítomni 3 občané. Prezenční listina přítomných zastupitelů a občanů je přílohou tohoto zápisu uloženého na obecním úřadu. Jednání bylo zahájeno v 17:06 hodin.

Zasedání bylo řádně svoláno starostkou obce L. Procházkovou s programem:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce
5. Výsledky výběrového řízení - oprava ulice Lomená
6. Výsledky výběrového řízení – požární přívěs
7. Dotace Středočeský kraj, Fond obnovy venkova – plachtová hala/komunál
8. Dotace Středočeský kraj - projektová dokumentace kanalizace Lštění
9. Zpráva stavební komise
8. Informace o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva
9. Různé
10. Závěr

Průběh zasedání zastupitelstva

K bodu 1 – Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce L. Procházková. Přítomné upozornila, že z průběhu zasedání je pořizován zvukový záznam.

K bodu 2 - Schválení programu jednání

K navrženému programu starostka požádala o doplnění dalšího bodu programu jednání a to o projednání Návrhu změny rozpisu č.2.

K přidání bodu programu vznesla připomínku J. Hanyková, že neobdržela Návrh změny v dostatečném časovém předstihu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o Návrh změny a samotné projednávání bude předmětem na dalším zastupitelstvu obce, je tedy dost času si návrh projít a později prodiskutovat.

K navrženému programu jednání a jeho změně nikdo další nevznesl připomínky.

V 17:09 přišel M. Slanec, který se předem omluvil.

Usnesení č. 1:

Obecní zastupitelstvo schválilo, že zasedání obecního zastupitelstva se bude řídit navrženým programem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 J. Hanyková

K bodu 3 - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla určit zapisovatelem zápisu J. Ullrichovou a ověřovatele M. Slance a P. Norka.

J. Hanyková vznesla opětovnou připomínku ke zpracování zápisů. V předchozím zápisu byla v úvodu chybně uvedena jména přítomných zastupitelů a ověřovatelé by měli věnovat více pozornosti kontrole zápisů.

Usnesení č. 2:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zapisovatelem zápisu J. Ullrichovou a ověřovateli zápisu M. Slancem a P. Norkem.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 J. Hanyková

K bodu 4 – Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce

Při kontrole usnesení bylo konstatováno, že usnesení z předchozích jednání jsou splněna nebo se průběžně plní.

K bodu 5– Výsledky výběrového řízení - oprava ulice Lomená

Starostka informovala o proběhlém výběrovém řízení na zhotovitele opravy části ulice Lomená ve Zlenicích. Byly osloveny 3 společnosti a všechny 3 také doložily svou nabídku v řádném termínu. Hlavním kritériem pro výběr zhotovitele byla cena. Dne 16.4. 2024 proběhlo otevírání obálek za účasti zástupců Posázaví o.p.s..

Komise pro otevírání obálek doporučuje jako nejvhodnějšího kandidáta společnost Bes s.r.o., který měl nejnižší cenovou nabídku a má potřebné reference.

K tomuto bodu vznesla dotaz J. Hanyková, kdo dělal návrh rozpočtu na poptávkovou cenu a zároveň vznesla připomínku k vysoké poptávkové ceně, když porovná ceny jaké byly při opravě první části ulice Lomená s aktuálními cenami.

Za dopravní komisi si vzal slovo M. Slanec, který vysvětlil průběh nacenění i přípravu VŘ. Slepý rozpočet vyhotovila dopravní komise na základě nabídek na opravu povrchu z minulého období a zároveň byly ceny posouzeny s aktuálními tabulkovými cenami, které jsou běžně dostupné.

K tomu starostka uvedla, že opravu a ceny konzultovala s několika odborníky v oboru a oslovila i ty, se kterými obec již v minulosti spolupracovala. Dále také nevidí problém v tom, že rozpočet připravil M. Slanec, který připravoval rozpočet i na předchozí opravu části ulice Lomená v roce 2020 a je v dopravní komisi obce, která už u několika nabídek byla přítomna.

Usnesení č. 3:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s výběrem firmy Bes s.r.o. jako nejvhodnějším kandidátem pro zhotovení opravy části ulice Lomená v místní části Zlenice a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 5 Proti: 1 J. Hanyková Zdržel se hlasování: 0

K bodu 6 – Výsledky výběrového řízení – požární přívěs

Starostka informovala o výsledku výběrového řízení na zhotovitele požárního přívěsu, na který obec požádala o dotaci. Byly osloveny 3 firmy, nabídku v řádném termínu předložila jedna společnost. Otevírání obálek dne 2.5. 2024 proběhlo za účasti zástupců Posázaví o.p.s. a komise ve složení L. Herman, P. Norek a L.Procházková.

Usnesení č. 4:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s výběrem firmy ZHT Group s.r.o. jako nejvhodnějšího kandidáta pro zhotovení požárního přívěsu pro hašení a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Usnesení č. 5:

Obecní zastupitelstvo se zavazuje dofinancovat rozdíl mezi celkovou cenou požárního vozíku pro hašení a poskytnutou dotací do plné výše z vlastních zdrojů.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

K bodu 7- Dotace Středočeský kraj, Fond obnovy venkova – plachtová hala/komunál

Obec požádala o dotaci z Fondu obnovy venkova, kdy budou prostředky z této dotace použity na revitalizaci zpevněné plochy pod kontejnery v místní části Lštění. Jelikož nedojde k vyčerpání celé části dotace, byl předložen návrh použít zbylou část dotace na plachtovou halu, která bude umístěna v prostoru ČOV Zlenice a bude sloužit k úschově zimního posypu a části komunální techniky. Byly osloveny 3 společnosti, u nejnižší nabídky je pořizovací cena vč. instalace je 99 237,- Kč.

Usnesení č. 6:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s použitím části dotace z Fondu obnovy venkova na pořízení plachtové haly pro komunál.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

K bodu 8 - Dotace Středočeský kraj - projektová dokumentace kanalizace Lštění

Starostka informovala o připravené žádosti o dotaci ve výši 500000,- na projektovou dokumentaci na "Kanalizaci a ČOV" v místní části Lštění. Žádost je podána na Krajský úřad Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP v rámci Tematického zadání Životní prostředí.

Usnesení č. 7:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s podáním žádosti o dotaci na financování projektové dokumentace "Kanalizace a ČOV" místní části Lštění ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

K bodu 9 – Zpráva stavební komise

- žádost o připojení k ČOV Zlenice p.č. 26/3 k.ú. Lštění

Majitelka nemovitosti p.č. 26/3 k.ú. Lštění podala opětovnou žádost o připojení na místní kanalizační řad. Důvodem nové žádosti je přejmenování původního názvu akce.

Usnesení č. 8:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s připojením nemovitosti p.č. 26/3 k.ú. Lštění na kanalizační řad v místní části Zlenice.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **žádost o změnu stavby garáže před dokončením**

Stavební komise dostala k posouzení žádosti o stanovisko obce ke změně stavby garáže na pozemku p.č. 230/33 k.ú. Lštění. Zastupitelé byli seznámeni s projektovou dokumentací, k návrhu nevznesl nikdo připomínky.

Usnesení č. 9:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se změnou stavby garáže na pozemku p.č. 230/33 k.ú. Lštění dle přiložené projektové dokumentace.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

- **stanovisko obce k změně nástavby rekreační chaty**

Majitel nemovitosti st. 885 k.ú. Lštění požádal o stanovisko obce ke změně nástavby rekreační chaty. Záměr doložil projektovou dokumentací pro posouzení stavební komisí.

Usnesení č. 10:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s nástavbou rekreační chaty st. 885 k.ú. Lštění dle přiložené dokumentace.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 J. Hanyková

K bodu 10 – Informace o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva

Starostka informovala o dalším jednání se společností Optreal s.r.o., předmětem byla Smlouva o spolupráci mezi Obcí Lštění a Investory, jednání proběhlo za účasti právníků z obou stran.

K bodu 11 – Různé

Žádost o stanovisko obce k záměru opravy komunikace

Obec obdržela žádost k úpravě části komunikace p.č. 643/2 k.ú. Lštění svépomocí. Vzhledem k tomu, že se jedná o oblast určenou k rekreaci a povrch komunikace je dostačující není tedy potřeba komunikaci upravovat způsobem jaký byl poptán v žádosti. Cesta je v pasportu místních komunikací vedena jako účelová komunikace Uk61.

Usnesení č. 11:

Obecní zastupitelstvo nesouhlasí s návrhem opravy účelové komunikace na pozemku p.č. 643/2 k.ú. Lštění svépomocí dle předložené žádosti.

Pro: 0 Proti: 4 Zdržel se hlasování: 2 J. Hanyková, L. Herman

Návrh změny rozpoisu č.2/2024

Starostka prezentovala Návrh změny rozpoisu č. 2/2024. Dochází k přesunu financí z jednotlivých paragrafů z důvodů pokrytí výdajů. Jde o navýšení příspěvku pro JSDH Lštění na letošní oslavy 90. výročí založení a o příspěvek pro Tři, z.ú. (Hospic dobrého pastýře), dorovnání za roční příspěvek pro Posázaví o.p.s. a zaúčtování platby daně z příjmů právnických osob.

Usnesení č. 12:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s návrhem změny rozpoisu č.2/2024.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 J. Hanyková

Žádost o příspěvek Tři, z.ú.

Tři, z.ú. Čerčany požádali obec o příspěvek obce na roční provoz ve výši 10000,- Kč. Po diskuzi zastupitelů byla navržena částka 5000,- Kč vzhledem k možnostem obce.

Usnesení č. 13:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s příspěvkem obce ve výši 5000,- Kč na rok 2024 pro společnost Tři, z.ú. Čerčany.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Žádost o příspěvek včelaři ZO Čerčany

Obec obdržela žádost od místních včelařů o každoroční příspěvek pro ZO Čerčany.

Usnesení č. 14:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s příspěvkem ve výši 2000,- Kč pro včelaře ZO Čerčany na rok 2024.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

IDSK Dodatek č.2 ke smlouvě

Obecní zastupitelstvo dne 29.2. 2024 schválilo novou výši záloh obce na rok 2024, která se platí IDSK /Integrované dopravě Středočeského kraje a pověřuje starostku podpisem souvisejícího Dodatku č.2 k původní smlouvě.

Usnesení č. 15:

Obecní zastupitelstvo souhlasí a pověřuje starostku podpisem Dodatku č.2 s IDSK pro rok 2024.

Pro: 5 Proti: 1 J. Hanyková Zdržel se hlasování: 0

K bodu 12 – Závěr

Ve 18:40 hod. předsedající ukončila jednání zastupitelstva obce.

Přílohy uložené u originálu zápisu:

- prezenční listina

Zapisovatel: Jarmila Ullrichová

Ověřovatelé: Miroslav Slanec

 datum ověření a podpis

Pavel Norek

 datum ověření a podpis

Starostka: Linda Procházková

 datum schválení a podpis

Datum vyvěšení na úřední desce: