

Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva obce Lštění, konaného dne 19. 3. 2024 od 16:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Lštění

Přítomni: Linda Procházková, Mgr. Miroslav Klenovec, Pavel Norek, Ing. Ladislav Kytler, Miroslav Slanec, JUDr. Jarmila Hanyková

Zasedání se zúčastnilo šest zastupitelů, omluven Leo Herman. Z řad veřejnosti přítomno 5 občanů. Prezenční listina přítomných zastupitelů je přílohou tohoto zápisu uloženého na obecním úřadu. Jednání bylo zahájeno v 16:00 hodin.

Zasedání bylo řádně svoláno starostkou obce L. Procházkovou s programem:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce
5. Zpráva kontrolního výboru
6. Žádosti o příspěvky od obce
7. Informace o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva
8. Různé
9. Závěr

Průběh zasedání zastupitelstva

K bodu 1 – Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce L. Procházková. Přítomné upozornila, že z průběhu zasedání je pořizován zvukový záznam.

K bodu 2 - Schválení programu jednání

K navrženému programu jednání nevznesl nikdo připomínky.

Usnesení č. 1:

Obecní zastupitelstvo schválilo, že zasedání obecního zastupitelstva se bude řídit navrženým programem.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

K bodu 3 - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla určit zapisovatelem zápisu J. Ullrichovou a ověřovatele M. Slance a P. Norka.

Usnesení č. 2:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se zapisovatelem zápisu J. Ullrichovou a ověřovateli zápisu M. Slancem a P. Norkem

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

K bodu 4 – Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce

Při kontrole usnesení bylo konstatováno, že usnesení z předchozích jednání jsou splněna nebo se průběžně plní.

K bodu 5– Zpráva kontrolního výboru

P. Norek informoval o proběhlé kontrole kontrolního výboru. Seznámil zastupitele s jednotlivými položkami, které byly předmětem kontroly a kdy nebyly shledány žádné chyby. Všechny zápisy z výsledku kontrol jsou uloženy na Obecním úřadě.

Zastupitelé berou na vědomí zprávu kontrolního výboru.

K bodu 6 – Žádosti o příspěvky od obce

Žádost o příspěvek 3000,- Kč na podporu Linky bezpečí, z.s.

Usnesení č. 3:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s příspěvkem 3000,- Kč na podporu Linky bezpečí, z.s.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Žádost o příspěvek 5000,- Kč na podporu společnosti RUAH o.p.s., která vykonává terénní sociální práce, poskytují poradenství a pomáhají lidem v tíživé životní situaci v obci.

Usnesení č. 4:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s příspěvkem 5000,- Kč na podporu RUAH o.p.s.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

K bodu 7- Informace o činnosti obecního úřadu

Starostka informovala o přípravě a vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele revitalizace ploch pod kontejnery na tříděný odpad. Byly osloveny 4 společnosti, termín pro odevzdání nabídek je do 25.3. kdy proběhne i otevírání obálek. O přípravu a administraci VŘ se opět postarali zástupci Posázaví o.p.s., kteří budou přítomni i u otevírání a hodnocení došlých nabídek. V rámci akce také běží žádost o územní rozhodnutí, která byla podána na Městský úřad ve Benešově.

Zároveň byla navržena komise pro otevírání obálek ve složení L. Kytler, P. Norek a L. Procházková.

Usnesení č. 5:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s navrženou komisí pro otevírání obálek pro výběrové řízení na zhotovitele revitalizace zpevněných ploch pod kontejnery na tříděný odpad ve složení L. Kytler, P. Norek a L. Procházková.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Starostka také informovala o finalizaci výběrového řízení na opravu části ulice Lomená ve Zlenicích a v nejbližších dnech dojde k vypsání tohoto výběrového řízení.

K bodu 8 - Různé

- 27.4.2024 proběhne sběr nebezpečného odpadu, který ve spolupráci s Technickými službami v Benešově obec každoročně organizuje. O přesných časech sběru v jednotlivých částech obce budou občané informováni.
- proběhla revize, servis a kompletní vyčištění ČOV Zlenice, zároveň byla nutná i oprava poškozeného čerpadla.
- starostka informovala, že byl předložen návrh plánovací smlouvy mezi obcí a společností Optreal spol. s r.o., která byla právníkem okomentovaná a vrácená zpět. Nyní se čeká na zpětnou vazbu a finální znění bude předmětem dalších vyjednávání.
- zastupitelstvo obce bere na vědomí nutnost pořízení nových pneumatik na traktor, pořizovací cena by neměla přesáhnout 25.000,-

- J. Hanyková vznesla dotaz, jak je možné, že byla na předchozím zastupitelstvu, kde nebyla přítomna, schválena rekonstrukce objektu Sázavky a výstavba na přilehlém pozemku, když předložená studie je v rozporu s územním plánem obce.

Předseda stavební komise objasnil, že schválení studie rekonstrukce není v rozporu s územním plánem.

- J. Hanyková vznesla dotaz, jak starostka postupuje v případě dluhu, který vznikl na nájmu v obecním bytě v budově OU.

Smlouvu se současnými nájemníky uzavřela bývalá starostka ještě za své působnosti v úřadu, a dluh už vznikl také za jejího působení. Mohla tedy sama věc řešit, ale nestalo se tak. V současnosti je s nájemníky podepsána dohoda na splátkovém kalendáři, pokud nedojde k uhrazení dlužné částky v sjednaném termínu, bude smlouva o nájmu vypovězena.

- J. Hanyková vznesla dotaz, jak to, že se stále neděje žádná údržba lipové aleje, která byla více jak před rokem odsouhlasena zastupiteli a jak je možné, že ještě nedošlo k odstranění pařezů po lípách u areálu Sázavka a jejichž kořeny poškozují přilehlou komunikaci.

Aktuálně je objednaný aborista, který provede ošetření některých stromů na základě vytipování a obdrženého souhlasu od MÚ Benešov. Jak už bylo také řečeno v zápise z OZ dne 19.1. 2024 k lipové aleji se podnikají kroky k jejímu ošetření. Co se týče pařezů, k poškození lip došlo, když byla ještě J. Hanyková v úřadu, měla tedy dost času na to, aby pařezy nechala sama odstranit.

- J. Hanyková vznesla dotaz, jak to, že starostka stále nevyřešila smlouvy na věcná břemena, především pak věcné břemeno na přečerpávací stanici k ČOV v areálu objektu Sázavky, která je pro obec strategicky důležitá.

Výstavba kanalizace a vodovodu v místní části Zlenice byla ukončena na jaře v roce 2022, tak měla bývalá starostka dost času na to, nechat udělat geodetické zaměření a vstoupit do jednání se současným majitelem areálu Sázavka, ale nestalo se tak, nyní se smlouvy průběžně řeší.

- J. Hanyková vznesla dotaz, proč byly přesunuty kontejnery na KO u jezu.

Obecní úřad oslovili majitelé nemovitosti a požádali o odstranění kontejnerů, protože jsou umístěny na jejich pozemku. Kontejnery proto byly přesunuty na pozemek, který patří obci a místo je zabezpečeno výstražným sloupkem. Bude také projednáno s Lesy ČR, o umístění kontejnerů na vedlejším pozemku.

K bodu 12 – Závěr

Ve 17:45 hod. předsedající ukončila jednání zastupitelstva obce.

Další jednání zastupitelstva se uskuteční dne 8.4. 2024 od 18:00

Přílohy uložené u originálu zápisu:

- prezenční listina

Zapisovatel: Jarmila Ullrichová

Ověřovatelé: Miroslav Slanec

_____ datum ověření a podpis

Pavel Norek

_____ datum ověření a podpis

Starostka: Linda Procházková

_____ datum schválení a podpis

Datum vyvěšení na úřední desce: