

Z á p i s č. 3/2020
ze zasedání obecního zastupitelstva obce Lštění
konaného dne 3. 3. 2020 od 18:00 hod.

Přítomni: JUDr. Jarmila Hanyková, CSc., Mgr. Miroslav Klenovec, Jaroslav Cigler, Ing. Lukáš Gruber,
Jaromír Stolař, Miroslav Slanec, Vladimír Kadlec

Omluveni : 0

Nepřítomen: 0

Veřejnost: 0

1. Zahájení

Dnešní zasedání OZ Lštění zahájila starostka obce JUDr. Jarmila Hanyková, CSc.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Ing. Lukáše Grubera a Mgr. Miroslav Klenovec, zapisovatele Vladimíra Kadlece a seznámila s programem zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

U s n e s e n í č. 1:

Obecní zastupitelstvo obce Lštění určuje ověřovatele zápisu Ing. Lukáše Grubera a Jaroslava Ciglera a zapisovatele Vladimíra Kadlece a souhlasí s programem jednání takto.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele a schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zprávy o činnosti komisí a plán činností na rok 2020
 - stavební a investičního rozvoje
 - dopravní a místního hospodářství
 - pro občanské záležitosti
5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

6. Informace o havarijní opravě ČOV Zlenice
7. Aktuální informace o výstavbě infrastruktury
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

3. Kontrola usnesení

K usnesení č. 7 ze dne 20. 8. 2019

Obecní zastupitelstvo navrhuje prověření dalších možností opravy zahradního prvku s maskaronem v zahradě OÚ, když předložená cenová nabídka neodpovídá možnostem obecního úřadu.

trvá

K usnesení č. 12 ze dne 20. 8. 2019

Obecní zastupitelstvo schvaluje opravu části ulice Lomená ve Zlenicích v rozmezí ulic Charvátova a Míru metodou živice.

Připravuje se žádost o získání dotace na částečnou úhradu opravy, z tohoto důvodu bude třeba přistoupit k novému výběrovému řízení dle podmínek poskytovatele dotace.

Miroslav Slanec předá kontakty na firmy, které byly původně pro dodávku osloveny – do 10. 3. 2020.

trvá

K usnesení č. 3 ze dne 28. 1. 2020

Obecní zastupitelstvo ukládá Ing. Lukáši Gruberovi a Miroslavu Slancovi prověřit možnost využití pozemku ČOV pro odkládání komunální techniky a předložit návrh.

dnes

K usnesení č. 7 ze dne 28. 1. 2020

Obecní zastupitelstvo ukládá Miroslavu Slancovi předložit katastrální mapu, kde budou vyznačeny majetkové vztahy, aby bylo možné zahájit jednání s tím, kdo cestu poničil – cesta Potočiny.

Konstatuje se, že část komunikace byla ze strany obce opravena, v opravě se bude ještě pokračovat, odklizení těžebního dřeva ze soukromých lesů převážně probíhá druhou stranou, směr Přestavlky.

K usnesení č. 15 ze dne 28. 1. 2020

Obecní zastupitelstvo ukládá Jaromíru Stolařovi vytypovat a vyznačit v katastrální mapě lokality vhodné k nabídnutí občanům pro samovýrobu.

termín 20. 3. 2020

trvá

K usnesení č. 17 ze dne 28. 1. 2020

Vypouštění přečištěných odpadních vod z domácích ČOV do dešťových kanalizací. Na základě jednání s odborem životního prostředí byl dotaz na nutné podmínky pro tuto realizaci učiněn písemně.

Oprava písařské chyby zápisu č. 12/2019 ze zasedání obecního zastupitelstva, konaného dne 20. 12. 2019.

Bylo zjištěno, že v zápise došlo k chybnému uvedení počtu osob při hlasování a dále k chybné formulaci usnesení č. 2.

Ve všech případech byly výsledky hlasování: pro 4, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení č. 2 zní: „Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočet na rok 2020, jak byl na jednání dnešního zastupitelstva předložen. Rozpočet se schvaluje jako schodkový v paragrafovém znění. Schodek bude kryt z rezerv uplynulých let“.

O provedení písařské chyby zápisu bylo hlasováno.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

4. Zprávy o činnosti komisí

Předseda *komise stavební a investičního rozvoje* informoval o její činnosti.

- Komise se podílela na zpracování statistických výkazů za rok 2019. Ing. Šklíba spolupracuje při dokončení návrhu územního plánu. Hlavní náplní činnosti je spolupráce při realizovaném rozvoji infrastruktury.
- Běžná agenda doporučujících stanovisek k výstavbám probíhá.
- Pro rok 2020 komise předpokládá vedle běžné agendy věnovat zvýšenou kapacitu stavebním řízením a výstavbě vodovodu a kanalizace v obci plánu strategie rozvoje obce.

Předseda *komise dopravní a místního hospodářství* informoval o činnosti komise.

- Komise doporučí další úpravu cesty směr Potočiny. Bude nutné ještě zpevnění a vyrovnání terénu.
- Komise doporučuje dodat materiál na úpravu ulice Hlavní ve Zlenicích, úprava bude zajištěna svépomocí.
- Komise projedná s některými občany odstranění neoprávněně umístěného dopravního značení.
- Komise zpracuje plán opravy místních komunikací podle důležitosti pro rok 2020.

U s n e s e n í č. 2:

Obecní zastupitelstvo ukládá Miroslavu Slancovi předložit plán oprav místních komunikací a sdělit výsledek jednání s občany ohledně odstranění neoprávněných dopravních značení.

termín: 16. 3. 2020

Předseda *komise pro občanské záležitosti* informoval o činnosti komise. Od posledního zasedání navštívila komise 7 občanů, kteří oslavili životní jubileum, a předala blahopřání s dárkem jménem obce.

Předseda komise Jaromír Stolař na dnešním zasedání informoval o stavu obecních lesních porostů po posledních vichřicích. Bylo nutné odstranit dva vyvrácené smrky.

V roce 2020 bude komise nadále plnit běžnou agendu občanských záležitostí a dále bude svou činnost orientovat na kontrolu správy obecních lesních porostů a doporučovat řešení.

5. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce

Dr. Hanyková informovala o průběhu přezkoumání hospodaření obce za rok 2019, které proběhlo 10. 2. 2020. Hospodaření bylo hodnoceno bez závad, závady vedené z předchozích let (2017, 2018) byly odstraněny.

Pokud se týká vlastních výsledků hospodaření, obecní rozpočet končil s příjmem 8,584.850,- Kč. Na výdajích bylo spotřebováno 6,644.287,- Kč. Rok tedy skončil s přebytkem 1,940.562,- Kč. Podrobný výkaz hospodaření bude uveřejněn v závěrečném účtu obce.

Z provedených inventur vznikla potřeba vyřadit – odepsat některý drobný majetek obce. Proto bude ustanovena likvidační komise, která připraví návrhy odpisů jednotlivých majetků.

U s n e s e n í č. 3:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o přezkoumání hospodaření obce a o výsledcích hospodaření obce.

U s n e s e n í č. 4:

Obecní zastupitelstvo ukládá Mgr. Klenovcovi předložit návrh členů likvidační komise.

termín 16. 3. 2020

6. Informace o havarijní opravě ČOV Zlenice

Dr. Hanyková informovala o dokončení havarijní opravy ČOV ve Zlenicích. Došlo k výměně technologie, provedení nových izolací a dodání nového krytu z nerez materiálu. Celkové náklady na opravu činily cca 500.000,- Kč.

Pro havarijní opravu technologie byla použita firma Aquatech s. r. o. z důvodu nutnosti rychlého zásahu a dlouhodobé spolupráce s touto firmou, která zajišťuje pravidelné kontroly.

7. Aktuální informace o výstavbě infrastruktury

Dr. Hanyková společně s Ing. Gruberem informovali o aktuálním stavu výstavby infrastruktury.

Akce Zlenice – Pod tratí (vodovod a kanalizace). Bylo vypsáno stavební řízení na hlavní řady, dokončuje se projektová dokumentace pro individuální přípojky.

Lštění – vodovod. Očekává se vypsání stavebního řízení na hlavní řady. Finalizuje se projektová dokumentace pro individuální přípojky.

Pro obě tyto akce bude zahájeno výběrové řízení dodavatelů stavby.

Zlenice – vodovod ulice Míru. Dokončuje se projektová dokumentace pro individuální přípojky. Poté bude požádáno o vydání územního souhlasu.

Zlenice – oprava části vodovodního řadu. Připravuje se výběr dodavatele opravy části vodovodního řadu a současně podání žádosti o získání dotace na tuto akci.

U s n e s e n í č. 5:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí informaci o stavu rozvoje infrastruktury.

8. Různé

- Dr. Hanyková informovala o schůzce se spolkem Posázaví o. p., který podrobně informoval o rozsahu své činnosti. Dlouhodobá spolupráce obnáší roční příspěvek cca 45.000,- Kč. Bylo zatím domluveno, že se spolupráce obnoví pro letošní rok bez příspěvku a aktivní zapojení včetně přispívání bude rozhodnuto pro příští rok.
- Dr. Hanyková navrhla odsouhlasení uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na části pozemku parc. č. 226/108 v k. ú. Lštění (1 m²) ve prospěch Ing. Martina Rosáka za úplaty 5.000,- Kč. Při uzavírání bude postupováno v souladu se zákonem.

U s n e s e n í č. 6:

Obecní zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě a pověřuje dr. Hanykovou jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- Dr. Hanyková informovala zastupitele o tom, že bude zakoupena nová skříňka pro úřední desky, když stávající je před rozpadem, nejde odemknout a v chladném období nelze přečíst obsah.
- Dr. Hanyková podala informaci o obdržení znaleckého posudku od Želivské provozní a. s. na nákup pozemku parc. č. 226/290 v k. ú. Lštění, který obec potřebuje pro výstavbu vodovodu a kanalizace ve Zlenicích. Cena pozemku (111 m²) činí 20.175,- Kč a cena oplocení činí 19.196,- Kč.

U s n e s e n í č. 7:

Obecní zastupitelstvo schvaluje nákup pozemku parc. č. 226/290 v k. ú. Lštění za cenu 20.175,- Kč a oplocení za cenu 19.196,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- Pan Cigler upozornil na nebezpečí nakloněného smrku nedaleko mostu ve Lštění na pozemku pí. Hedvikové a doporučuje rozhodnout o jeho odstranění.

U s n e s e n í č. 8:

Obecní zastupitelstvo ukládá dr. Hanykové zahájit řízení o odstranění stromu.

9. Diskuse

Bez příspěvku.

10. Závěr

Příští zasedání obecního zastupitelstva je 7. 4. 2020 v 18. 00 hod.

Poté bylo zasedání zastupitelstva ukončeno.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lukáš Gruber _____

Mgr. Miroslav Klenovec _____

Zapisovatel: Vladimír Kadlec _____

Starostka JUDr. Jarmila Hanyková, CSc. _____