

Z á p i s č. 8/2020
ze zasedání obecního zastupitelstva obce Lštění
konaného dne 28. 7. 2020 od 18:00 hod.

Přítomni: JUDr. Jarmila Hanyková, CSc., Mgr. Miroslav Klenovec, Jaroslav Cigler, Ing. Lukáš Gruber,
Jaromír Stolař, Miroslav Slanec, Vladimír Kadlec

Omluveni : Vladimír Kadlec

Nepřítomen: 0

Veřejnost: 0

1. Zahájení

Dnešní zasedání OZ Lštění zahájila starostka obce JUDr. Jarmila Hanyková, CSc.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Jaroslava Ciglera a Miroslava Slance, zapisovatele Ing. Lukáše Grubera a seznámila s programem zasedání.

U s n e s e n í č. 1:

Obecní zastupitelstvo obce Lštění určuje ověřovatele zápisu Jaroslava Ciglera a Miroslava Slance a zapisovatele Ing. Lukáše Grubera a souhlasí s programem jednání takto.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele a schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Schválení prodeje a nájmu pozemků
5. Územní plán – informace o průběhu veřejného projednání
6. Informace o stavu investičních projektů
7. Různé
8. Diskuse
9. Závěr

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se

3. Kontrola usnesení

K usnesení č. 12 ze dne 20. 8. 2019

Oprava části ulice Lomená ve Zlenicích v rozmezí ulic Charvátova a Míru.

Ve výběrovém řízení zvítězila firma B E S s. r. o., byla uzavřena smlouva o dílo, byla podána žádost o získání dotace.

K usnesení č. 8 z 3. 3. 2020

Odstranění nakloněného smrku nedaleko mostu.

trvá

K usnesení č. 13 ze dne 28. 4. 2020 a č. 11 z 26. 5. 2020

Vypouštění předčištěných vod z domácích ČOV do dešťové kanalizace.

U firmy VHS je objednáno zjištění technického stavu dešťové kanalizace pomocí kamer v místní části Lštění. Vzhledem k tomu, že VHS doposud měření neprovedla, byla požádána komise místního hospodářství o spolupráci při urgenci.

trvá

K usnesení č. 8 ze dne 23. 6. 2020

Převodovka pro ČOV Zlenice – repas.

Odborná firma TOS Znojmo sdělila, že díl je neopravitelný, bylo rozhodnuto objednat nový kus jako kritický náhradní díl.

K usnesení č. 9. ze dne 23. 6. 2020

Pan Slanec předal cenové nabídky na přístřešky ke kontejnerům, které budou vyhodnoceny.

4. Schválení prodeje a nájmu pozemků

Záměr nájmu části pozemku č. parc. 1669 v k. ú. Lštění o výměře 12 m² byl vyvěšen od 5. 6. 2020 do 8. 7. 2020. O nájem projevila zájem paní Čechutyová.

U s n e s e n í č. 2:

Obecní zastupitelstvo schvaluje nájem části pozemku č. parc. 1669 v k. ú. Lštění o výměře 12 m² za nájemné 50,- Kč/m²/rok pro paní Čechutyovou a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se

Záměr prodeje pozemku č. parc. 1679 v k. ú. Lštění o výměře 20 m² byl vyvěšen od 1. 7. 2020 do 17. 7. 2020. O prodej projevil zájem Petr Pšenčík.

U s n e s e n í č. 3:

Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku č. parc. 1679 v k. ú. Lštění o výměře 20 m² za cenu 3.000,- Kč pro Petra Pšenčíka a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se

Záměr prodeje pozemku č. parc. 69/17 v k. ú. Lštění o výměře 112 m² byl vyvěšen od 1. 7. 2020 do 17. 7. 2020. O prodej projevíli zájem manželé Vlasákovi.

U s n e s e n í č. 4:

Obecní zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku č. parc. 69/17 v k. ú. Lštění o výměře 112 m² za cenu 6.900,- Kč pro manžele Vlasákovi a pověřuje starostku uzavřením smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se

5. Územní plán – informace o průběhu veřejného projednání

Dr. Hanyková informovala o tom, že dne 7. 7. 2020 proběhlo veřejné projednání ÚP. S návrhem občany seznámil architekt Ing. Komrska a paní Bechyňová objasnila procesní postupy. Do sedmi dnů měli občané a dotčené orgány právo podat námítky nebo připomínky. Dotčené orgány vesměs předložily souhlasná stanoviska. Připomínky občanů (čtyř) budou zpracovány.

6. Informace o stavu investičních projektů

Dr. Hanyková informovala o aktuálním stavu jednotlivých investičních projektů.

- vodovod Lštění – MěÚ BN ověřuje upravenou projektovou dokumentaci, čeká se na vydání stavebního povolení

- oprava části vodovodu Zlenice – akce je před dokončením
- oprava části komunikace Lomená – smlouva o dílo uzavřena
- kanalizace a vodovod Zlenice „Pod Tratí“ – byla zpracována dokumentace pro vedení stavby, čeká se na revizní rozpočet, bude přepočtena spoluúčast občanů
- ulice Míru Zlenice – přípojky vody – v současné době probíhá inženýring pro účely stavebního povolení, rozpočtová část dokončena, budou zahájena jednání s občany ohledně úhrad a realizace (tento projekt je hrazen výlučně občany).

7. Různé

- Dr. Hanyková informovala o hospodaření obce k 30. 6. 2020. V porovnání se stejným obdobím roku 2019 jsou příjmy o 150.000,- Kč nižší, výdaje jsou doposud v souladu s rozpočtem.
- Informační vývěska Severní ulice Lštění, dle návrhu Mgr. Klenovce bude vývěska posunuta o 6 – 8 m níže než doposud.
- Volby do krajského zastupitelstva 2. a 3. 10. 2020. Jako vždy budou zřízeny dva volební okrsky, základní počet členů komisí je stanoven na tři osoby + jeden zapisovatel.

Organizací voleb je pověřena starostka společně s administrativní silou, technické zabezpečení zajistí pánové Klenovec, Cigler, Slanec.

- Dr. Hanyková seznámila zastupitele s obsahem Dohody o rozdělení vloženého kapitálu mezi vlastníkem a provozovatelem vodovodu pro výpočet přiměřeného zisku z použitého kapitálu.

U s n e s e n í č. 5:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Dohodu o rozdělení vloženého kapitálu mezi obcí Lštění a VHS Benešov s. r. o. a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

- Dr. Hanyková informovala o žádosti pana Davida Marka s úpravou komunikace na pozemku č. parc. 69/1 v k. ú. Lštění, věc byla předána k posouzení dopravní komisi.
- Byl prověřen stav dubu V Potočinách, na který upozorňovala dopravní komise. Pozemek je sice obecní, ale v dlouhodobém nájmu soukromých vlastníků a strom je uvnitř zahrady. Bylo doporučeno odstranění proschlých větví na náklady uživatele pozemku.

- Mgr. Klenovec informoval o setkání na úřadu práce ohledně nezaměstnanosti na okrese a pracovních příležitostech.

- Ing. Gruber předložil žádost Ing. Pavla Kaliny s výstavbou RD na pozemku č. parc. 230/2 a st. 451 v k. ú. Lštění.

U s n e s e n í č. 6:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s výstavbou RD na pozemku č. parc. 230/2 a st. 451 v k. ú. Lštění.

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdrželi se 0

8. Diskuse

Bez příspěvku.

9. Závěr

Příští zasedání obecního zastupitelstva je plánováno na první polovinu září 2020. Termín bude určen do 15. 8. 2020.

Poté bylo zasedání zastupitelstva ukončeno.

Ověřovatelé zápisu: Jaroslav Cigler v.r.

Miroslav Slanec v.r.

Zapisovatel: Ing. Lukáš Gruber v.r.

Starostka JUDr. Jarmila Hanyková, CSc. v.r.