

**Z á p i s   č. 1/2022**  
**ze zasedání obecního zastupitelstva obce Lštění**  
**konaného dne 08. 02. 2022 od 18:00 hod.**

**Přítomni:** JUDr. Jarmila Hanyková, CSc., Mgr. Miroslav Klenovec, Ing. Lukáš Gruber, Jaromír Stolař, Vladimír Kadlec, Jaroslav Cigler, Miroslav Slanec

Omluveni : 0

Nepřítomen: 0

Veřejnost: 1

**1. Zahájení**

Dnešní zasedání OZ Lštění zahájila starostka obce JUDr. Jarmila Hanyková, CSc.

**2. Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:**

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Mgr. Miroslava Klenovce, Jaromíra Stolaře, zapisovatele Vladimíra Kadlece a seznámila s programem zasedání.

**U s n e s e n í   č. 1:**

**Obecní zastupitelstvo obce Lštění určuje ověřovatele zápisu Mgr. Miroslava Klenovce a Jaromíra Stolaře, zapisovatele Vladimíra Kadlece.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

**Program:**

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele a schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Zpráva o postupu investičních projektů
5. Zpráva finančního výboru
6. Informace o dotaci na opravu místních komunikací
7. Projednání smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

8. Informace o hospodaření obce 2021 a inventurách majetku

9. Společnost VODA Želivka, a. s. – výměna akcií

10. Různé

11. Zpráva o činnosti SDH za rok 2021

12. Diskuse

13. Závěr

Jaroslav Cigler vznesl připomínku k programu zasedání OZ, a sice k bodu č. 11., s tím, že podle jeho soudu obec nemá právo požadovat zprávu o činnosti SDH.

### **U s n e s e n í č. 2:**

**Obecní zastupitelstvo obce Lštění schvaluje program jednání.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 2 (J. Cigler, M. Slanec), zdržel se 1 (Mgr. Klenovec)**

### **Projednáání připomínek Mgr. Klenovce k zápisu ze dne 13. 10. 2021**

Bere se na vědomí připomínka, že k připomínce veřejnosti, proč nebyla svolána schůze občanů o informování na dané téma, se vysvětluje, že z důvodu koronaviru.

Připomínka k usnesení č. 12 se akceptuje s tím, že do čistopisu zápisu bylo na rozdíl od prvopisu doplněno hlasování, které je povinnou náležitostí zápisu.

Dle připomínky se v čl. 10. zápisu opravuje, že se nejednalo o „občany“, ale o „občana“.

### **Projednáání připomínky p. Slance k bodu č. 4 zápisu ze dne 8. 12. 2021**

Ve znění „bod č. 4. – seznámení s rozpočtem si zaslouží prostor, zejména § 6112“.

Připomínka nevyžaduje opravu zápisu.

### **3. Kontrola usnesení**

#### **K usnesení č. 13 ze dne 28. 4. 2020 a č. 11 z 26. 5. 2020**

Vypouštění předčištěných vod z domácích ČOV do dešťové kanalizace (DK).

*Bylo zadáno zpracování paspartu DK u Ing. Datla – urguje se.*

*trvá*

#### **K usnesení č. 6 z 8. 12. 2020 a k č. 3 z 23. 3. 2021**

Návrh řešení plochy na pozemku před budovou obecního úřadu - čeká se na cenovou nabídku, bylo urgováno. O návrh řešení bude požádán ještě jiný dodavatel.

*plní se, trvá*

#### **K usnesení č. 2 z 26. 1. 2021**

Oprava mostu přes řeku Sázavu. Probíhají jednání s obcí Čtyřkoly a jakmile dovolí počasí, budou opravy zahájeny. Odstranění náletů na středním pilíři provede SDH při vhodných klimatických podmínkách.

*trvá*

### **4. Zpráva o postupu investičních projektů**

Dr. Hanyková seznámila s průběhem projektů.

Zlenice, voda a kanalizace – probíhá předávání stavby, poté bude podána žádost o kolaudaci, p. Slanec připomíná, že stávající úprava ulice Pod Tratí – štěrk nevyhovuje, bude projednáno s dodavatelem.

Lštění, vodovod – v prosinci 2021 došlo k předání staveniště, stavba byla zahájena, postup výstavby bude zveřejňován na web. Bylo projednáno zřízení věcných břemen s vlastníky pozemků dotčených stavbou za částku 10.000,- Kč. Devět přípojek k suchovodu zřízených na náklady dotčených vlastníků bude řešeno investičním příspěvkem ve výši 5.000,- Kč.

#### **U s n e s e n í č. 3:**

**Obecní zastupitelstvo bere na vědomí Zprávu o postupu investičních projektů.**

## **5. Zpráva finančního výboru**

Jaroslav Cigler informoval, že finanční výbor se doposud nesešel, navrhuje připravit a přijmout vyhlášku na výběr místních poplatků z obsazených lůžek v ubytovacích zařízeních (hotely, penziony). Schůze výboru bude do 31. 3. 2022.

### **U s n e s e n í č. 4:**

**Obecní zastupitelstvo bere na vědomí informaci Jaroslava Ciglera.**

## **6. Informace o dotaci na opravu místních komunikací**

Předmětem dotace měla být oprava druhé části ulice Lomená ve Zlenicích (obnova asfaltového povrchu). Rozpočet je předběžně učiněn na částku více jak milion Kč.

Podmínka dotace je vlastnictví obce pozemku pod komunikací. Pozemek je v rukou soukromých vlastníků a o dotaci tak nelze žádat. Bude učiněna poptávka na opravu tryskovou metodou nebo zaplnění výmolů.

## **7. Projednání smlouvy o zajišťování a financování dopravní obslužnosti**

Dr. Hanyková informovala, v návaznosti na jednání OZ ze dne 8. 12. 2021, že krajský úřad předložil nový návrh smlouvy na financování dopravní obslužnosti, když roční příspěvek obce by měl být 111.300,- Kč.

### **U s n e s e n í č. 5:**

**Obecní zastupitelstvo tuto částku považuje za nepřiměřenou ve vztahu k rozpočtu obce a požaduje další jednání.**

## **8. Informace o hospodaření obce 2021 a inventurách majetku**

Dr. Hanyková informovala, že dne 4. 2. 2022 proběhl ze strany krajského úřadu audit a bylo konstatováno, že hospodaření obce se schvaluje bez výhrad. Bude připraven závěrečný účet obce a předložen na jednání OZ. Ze závěrky vyplývá, že hospodaření za rok 2021 nebylo v debetu.

Proběhly inventury majetku obce, které byly ukončeny 31. 1. 2022. Byl předložen návrh na vyřazení části majetku, který byl na jednání OZ upraven. Do majetku obce bude dodatečně zařazen plynový kotel (budova OÚ), žebřík hliníkový třídlíný (budova OÚ), náhradní převodovka k ČOV Zlenice (budova OÚ), zrcadlo s rámem (budova OÚ).

Chemické WC v pořizovací hodnotě 21.780,- Kč bude do 28. 2. 2022 vráceno z areálu tenisových kurtů na původní místo do areálu obecního úřadu.

#### **U s n e s e n í č. 6:**

**Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o hospodaření obce a zprávu o inventarizaci.**

#### **9. Společnost VODA Želivka, a. s. – výměna akcií**

Dr. Hanyková informovala, že dle sdělení společnosti je třeba do 30. 6. 2022 provést výměnu dvou kusů akcií, jichž je obec vlastníkem.

#### **10. Různé**

- Dr. Hanyková informovala o navýšení fixní částky ročního členského příspěvku v SMS ČR z částky 2.500,- Kč na částku 3.500,- Kč.

#### **U s n e s e n í č. 7:**

**Obecní zastupitelstvo bere na vědomí navýšení fixního členského příspěvku v SMS ČR na částku 3.500,- Kč.**

- Dr. Hanyková přednesla žádost o koupi pozemku st. 758 a č. parc. 730/5 v k. ú. Lštění.

#### **U s n e s e n í č. 8:**

**Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr prodeje pozemků st. 758 a prac. č. 730/5 v k. ú. Lštění za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>.**

**Výsledek hlasování: pro 5, proti 2 (p. Slanec, Mgr. Klenovec), zdržel se 0**

- Dr. Hanyková přednesla opětovnou žádost o odkup části pozemku parc. č. 730/3 v k. ú. Lštění.

#### **U s n e s e n í č. 9:**

**Obecní zastupitelstvo nesouhlasí s odprodejem části pozemku parc. č. 730/3 v k. ú. Lštění.**

**Výsledek hlasování: pro 0, proti 7, zdržel se 0**

- Dr. Hanyková informovala o žádosti ČEZ Distribuce a. s. o stanovisko ke stavbě a uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o obnovu vedení NN do lokality Potočiny.

#### **U s n e s e n í č. 10:**

**Obecní zastupitelstvo souhlasí s provedením stavby, jakož i s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

- Ing. Gruber informoval o žádosti ke zřízení domovní ČOV pro objekt na st. 332 v k. ú. Lštění s vyústěním do potoku Borka.

#### **U s n e s e n í č. 11:**

**Obecní zastupitelstvo souhlasí se zřízením domovní ČOV pro objekt na st. 332 v k. ú. Lštění.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

- Ing. Gruber přednesl žádost o stanovisko obce s přístavbou objektu č. p. 24 ve Zlenicích a formuloval nutnost respektování územního plánu a podmínek pro takové přístavby v něm stanovených.

#### **U s n e s e n í č. 12:**

**Obecní zastupitelstvo nemá námitek k přístavbě objektu č. p. 24 ve Zlenicích za předpokladu, že budou respektovány všechny podmínky stanovené územním plánem.**

**Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0**

- Jaromír Stolař přednesl žádost vlastníka lesa v k. ú. Přestavlky, který přímo sousedí s lesem v k. ú. Lštění v majetku obce, s tím, že obecní les je aktuálně napaden kůrovcem a věc je třeba řešit. Byla provedena kontrola, zjištěno aktuální napadení cca 40 ks stromů, projednává se způsob těžby. Vytěžení bude provedeno do tří měsíců za cenu 800,- Kč/m<sup>3</sup>.

#### **U s n e s e n í č. 13:**

**Obecní zastupitelstvo bere na vědomí vytěžení kůrovcem napadených stromů.**

## **11. Diskuse**

Bez příspěvků.

## **12. Závěr**

Termín příštího zasedání obecního zastupitelstva je plánováno na 30. 3. 2022 v 18:30 hod.

Poté bylo zasedání zastupitelstva ukončeno.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Miroslav Klenovec \_\_\_\_\_

Jaromír Stolař \_\_\_\_\_

Zapisovatel: Vladimír Kadlec \_\_\_\_\_

Starostka JUDr. Jarmila Hanyková, CSc. \_\_\_\_\_