Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva obce Lštění, konaného dne 16. 12. 2022 od 18:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Lštění

Přítomni: Linda Procházková, PhDr. Leo Herman, Mgr. Miroslav Klenovec, Pavel Norek, Ing. Ladislav Kytler, Miroslav Slanec, JUDr. Jarmila Hanyková, CSc.,

Zasedání se zúčastnili všichni zvolení zastupitelé. Prezenční listina přítomných zastupitelů je přílohou tohoto zápisu uloženého na obecním úřadu.

Zasedání bylo svoláno starostkou obce L. Procházkovou s programem:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce
5. Schválení rozpočtu obce na rok 2023
6. Schválení finanční výše vodného a stočného
7. Schválení výše poplatků za odvoz komunálního odpadu
8. Informace předsedů finančního a kontrolního výboru ~~a komisí pro místní hospodářství a dopravu a stavební a rozvoje infrastruktury~~
9. Návrh na redukci veřejného osvětlení z důvodu vysokých nákladů obce
10. Krizové řízení
11. Informace o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva
12. Různé
13. Závěr

Průběh zasedání zastupitelstva

K bodu 1 – Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce L. Procházková. Přivítala přítomné a oznámila, že zasedání bylo řádně svoláno a že předsedáním zasedání pověřila místostarostu L. Hermana (dále jen „předsedající“).

K bodu 2 - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající navrhnul určit zapisovatelem M. Klenovce a ověřovateli L. Kytlera a M. Slance.

Usnesení č. 1:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s určením zapisovatele Miroslava Klenovce a ověřovateli zápisu L. Kytlera a M. Slance

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Starostka následně konstatovala, že J. Hanyková podala písemnou připomínku k minulému zápisu ze zasedání zastupitelstva obce, kterou starostka celou přečetla. Jednalo se o vyjádření k vodovodní přípojce ve Zlenicích. J. Hanyková upřesnila, že její připomínka na minulém zasedání zastupitelstva obce nebyla k zápisu dva roka starému, ale k zápisu ze zasedání zastupitelstva ze dne 21.10.2022. M. Slanec konstatoval, že J. Hanyková na minulém zastupitelstvu sama diktovala uvedené znění zapisovateli. To následně potvrdil i M. Klenovec a L. Herman. Zastupitelé se po diskusi následně shodli na tom, že došlo k chybě při diktování znění a že berou na vědomí, že se jednalo o připomínku k zápisu ze dne 21. 10. 2022.

K bodu 3 - Schválení programu jednání

Předsedající informoval, že oproti předloženému programu dochází ke změně programu v bodu 8, kde se vypouští informace předsedů komisí. Dotázal se, zda má někdo připomínky k programu s upraveným bodem 8, či zda někdo má požadavek na jinou úpravu programu. Nikdo se nepřihlásil.

Usnesení č. 2:

Obecní zastupitelstvo schválilo, že zasedání obecního zastupitelstva se bude řídit předloženým programem s upraveným bodem 8.

Pro:7 Proti:0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 4 - Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce

Předsedající konstatoval, že trvá lhůta stanovená usnesením č. 8 ze zasedání OZ dne 11. 11. 2022 – vstoupit do jednání se společností Posázaví o.p.s. k vyjasnění činností za poskytnutou finanční částku – T.: lednové zasedání OZ. Starostka informovala, že uvedené jednání je dohodnuto na začátek ledna 2023.

Ostatní úkoly jsou splněny.

K bodu 5 - Schválení rozpočtu obce na rok 2023

Připomínky zaslané J. Hanykovou k rozpočtu rozebrala starostka po jednotlivých bodech.

Problém „Zádržného –stavba vodovodu“ bude v příloze.

Dále proběhla diskuse k připomínce J. Hanykové k územnímu plánu, že jeho změna je neekonomická, ÚP je v platnosti 2 roky. Na to reagoval M. Slanec a poukázal na neekonomičnost vyřazením parcel U studánky z ÚP, které jsou ve vlastnictví obce. Na tento krok několikrát upozorňoval v době, kdy se jednalo o ÚP v obecním zastupitelstvu. M. Klenovec konstatoval, že z hlediska potřeby obce (obec má finance-obec se rozvíjí) je možné ke změně ÚP přistoupit i v kratší době. Nyní nastává situace, kdy je toto naprosto nutné. L. Kytler souhlasí s využitím těchto pozemků, tj. vrátit tyto pozemky zpět do ÚP je dobré pro další rozvoj obce nyní i v budoucnosti. Připomínky budou vždy, ale je otázka, zda mají opodstatnění. J. Hanyková upozornila, že pozemky u obecního úřadu jsou zdrojem financí (jsou zasíťované, pozemky Zlenice nejsou připojeny na kanalizaci). Při vypsaných dotacích lze kanalizaci realizovat. M. Slanec upozornil, že na spoluúčast při žádosti o dotaci je potřeba cca 40% nákladů a tyto pozemky u OÚ podle odhadu cca 3 400 000,- Kč nedávají záruku, aby se obec mohla podílet na dotaci. Studie kanalizace vyčísluje finanční hodnotu díla na cca 40 000 000 Kč.

J. Hanyková upozornila, že rozpočet je schodkový a i přesto, že je v něm dotace 1 450 000 Kč, neobsahuje žádné investice.

M. Slanec poukázal na to, že v současné době jsou ceny energií a služeb v pohybu a OZ počítá i s využitím přebytků rozpočtu dle situace.

Poté byla ukončena diskuse k bodu 5 a zastupitelé byli vyzváni k hlasování.

Usnesení č. 3:

Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočet obce pro rok 2023.

Pro: 6 Proti: 1 (J. Hanyková) Zdržel se: 0

K bodu 6 - Schválení finanční výše vodného a stočného

Starostka předložila kalkulaci VHS Benešov na vodné a stočné.

Usnesení č. 4:

Obecní zastupitelstvo schvaluje finanční částku vodného ve výši 43,08 Kč za 1m³ odebrané vody z obecního vodovodu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 5:

Obecní zastupitelstvo schvaluje finanční částku za stočné ve výši 55,71 Kč za osobu

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 7 - Schválení výše poplatků za odvoz komunálního odpadu

Usnesení č. 6:

Obecní zastupitelstvo schvaluje pro rok 2023 finanční částku 1 100 Kč za odvoz komunálního odpadu za osobu v domácnosti s trvalým pobytem v obci Lštění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 7:

Obecní zastupitelstvo schvaluje pro rok 2023 finanční částku 1 100 Kč za odvoz komunálního odpadu za nemovitost, ve které nežijí osoby s trvalým pobytem v obci Lštění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Poznámka:

Po ukončení jednání zastupitelstva obce byla dne 20. 12. 2022 věc konzultována s ministerstvem vnitra. Na základě této konzultace se částka za odvoz komunálního odpadu, uvedená v usnesení č. 6 a 7 tohoto zápisu, nebude zvyšovat. Uvedená usnesení budou předložena na nejbližším zasedání zastupitelstva ke zrušení. Pro rok 2023 tedy částky za odvoz komunálního odpadu zůstávají ve stejné výši, jako pro rok 2022. V platnosti zůstávají vyhlášky č.3 o místním poplatku a č.2 o komunálních odpadech.

K bodu 8 - Informace předsedů finančního a kontrolního výboru

Finanční výbor zahájil kontrolu 8.12.2022 za účasti všech členů. Předsedou výborubylo konstatováno, že je nutné doplnit podpisy likvidační komise na jednotlivé likvidační protokoly za loňskou inventuru. Dále je třeba doložit „čestné prohlášení“ o zcizení fotopasti od kontejnerů (bývalá starostka). Kontrola bude ukončena 29.12.2022.

Předseda Kontrolního výboru konstatoval, že s ohledem na nepřítomnost členky KV bude kontrola zahájena v příštím týdnu.

Usnesení č. 8:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí informaci předsedů finančního a kontrolního výboru.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 9 - Návrh na redukci veřejného osvětlení z důvodu vysokých nákladů obce

Popis současného stavu veřejného osvětlení a návrh na jeho redukci byl zaslán zastupitelům předem. L. Hermanem bylo konstatováno, že tento návrh bude předložen obyvatelům k vyjádření. Po diskusi bylo rozhodnuto, že termín pro zaslání názorů obyvatel bude stanoven na 15. ledna 2023.

Usnesení č. 9:

Obecní zastupitelstvo nemá námitek na redukci veřejného osvětlení tak, jak bylo předloženo L. Hermanem. Tento návrh bude na 30 dnů zveřejněn na úřední desce a webových stránkách obce, aby měli občané možnost se k němu vyjádřit. Na základě vyhodnocení jejich názorů bude na příštím zastupitelstvu předložen celkový návrh ke schválení. Doba na zaslání stanovisek občanů se stanovuje do 15.1.2023

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 10 - Krizové řízení

Starostka oznámila, že ruší krizový štáb obce, který byl ustaven obecním zastupitelstvem dne 16. 3. 2020.

Současně oznámila, že zřizuje povodňovou komisi ve složení:

předsedkyně: Linda Procházková

místopředseda: Leo Herman

členové: Jaroslav Cígler a Miroslav Slanec

Dosavadní složení povodňové komise se ruší.

Starostka zřizuje funkci „KRIZOVÝ MANAŽER“ a jmenuje do této funkce Leo Hermana. Současně mu ukládá do konce června zrevidovat současnou krizovou dokumentaci a vypracovat novou, vycházející z hrozeb a rizik, plnění úkolů z krizového plánu okresu Benešov a z potřeb obce a občanů.

Usnesení č. 10:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zrušení krizového štábu obce, zřízení a obsazení povodňové komise a zřízení a obsazení funkce „krizový manažer“.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

K bodu 11 - Informace o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva

Starostka informovala o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva. V této době se projednávalo:

- Jednání u Technických služeb v Benešově k problematice svozu komunálního odpadu. Na základě dotazu k možnostem odvozu většího odpadu do sběrného dvora, bylo TS konstatováno, že je potřeba uzavřít dohodu s některou z obcí, která sběrný dvůr provozuje. Z tohoto důvodu bude zahájeno jednání s Obecním úřadem v Čerčanech.
- Probíhá příprava voleb prezidenta ČR. Místa volebních okrsků budou na Obecním úřadě a v hotelu Kormorán.
- Začaly práce na obnově informačních desek ve Lštění a Zlenicích. Hlavní práce však budou směřovány do jarních měsíců z důvodu dodržení technologických prací.
- Uskutečnilo se setkání se čtyřkolským starostou panem Vladislavem Horákem. Mimo jiné se projednávala případná spolupráce v oblasti svozu bioodpadu a řešila se spolupráce při údržbě mostu přes řeku.
- Kontrola vodovodní přípojky Zlenice - pan Rašek. Bylo konstatováno, že je potřeba věc znovu projednat.
- Předání stavby vodovodu Lštění a zahájení kolaudačního procesu se uskuteční dne 22.12.2022 v 9.00hod.
- Informace o zásahu JSDH ze dne 6. 12. 2022, hořící kontejner Zlenice/Sázavka 11.12. 2022, apel na spoluobčany u problematiky kontejnerů. Spoluúčast JSDH při zahoření komínu ve Zlenicích dne 15. 12. 2022.
- Ptačí chřipka - informace o opatřeních na stránkách OÚ
- Audit Krajského úřadu - obecní zastupitelstvo bylo seznámeno se zprávou

K bodu 12 - Různé

Zastupitelstvo obce děkuje SDH Lštění za přípravu a provedení akce „Vánoční stromek“ a za zajištění některých činností při koncertu na Hradišti. Rovněž děkuje panu Lukáši Kaprálkovi za dodání vánočního stromku.

K bodu 13 - Závěr

Předsedající poděkoval všem zastupitelům za účast na zasedání. Oznámil, že další zastupitelstvo se bude konat v lednu.

Jednání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20.15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne 22. 12. 2022

Přílohy: Prezenční listina - uložena pouze u originálu na OÚ

Výpočet vodné/stočné 2023

Návrh na redukci veřejného osvětlení

Rozpočet na rok 2023

Zapisovatel: Mgr. Miroslav Klenovec

Ověřovatelé: Miroslav Slanec _____

datum ověření a podpis

Ing. Ladislav Kytler _____

datum ověření a podpis

Starostka: Linda Procházková _____

datum schválení a podpis

Datum vyvěšení na úřední desce:

Schválený rozpočet - závazné ukazatele, rok 2023

Třídění: Par vzestupně, Pol vzestupně, Org1 vzestupně, Org2 vzestupně

Rozpočet - závazné ukazatele byly zpracovány v souladu se zněním §11 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

PŘÍJMY

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Název	Kč	Z toho
							Bez paragrafu	8 422 944,00	
1032							Podpora ostatních produkčních činností	30 000,00	
2310							Pitná voda	100 000,00	
2321							Odvádění a čistění odpadních vod a	793 000,00	
3612							Bytové hospodářství	307 200,00	
3631							Veřejné osvětlení	1 000,00	
3632							Pohřebnictví	35 000,00	
3639							Komunální služby a územní rozvoj jinde	71 500,00	
3725							Využívání a zneškodňování	120 000,00	
3745							Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	30 000,00	
6171							Činnost místní správy	226 780,00	
6310							Obecné příjmy a výdaje z finančních	1 000,00	
PŘÍJMY celkem:								**10 138 424,00**	

VÝDAJE

Par	Pol	Nst	Zdr	Uz	org1	org2	Název	Kč	Z toho
1014							Ozdravování hospodářských zvířat,	2 000,00	
1032							Podpora ostatních produkčních činností	100 000,00	
2212							Silnice	920 000,00	
2242							Provoz veřejné železniční dopravy	70 000,00	
2310							Pitná voda	835 000,00	
2321							Odvádění a čistění odpadních vod a	865 000,00	
3111							Mateřské školy	170 000,00	
3113							Základní školy	180 000,00	
3319							Ostatní záležitosti kultury	40 000,00	
3399							Ostatní záležitosti kultury, církví a	70 000,00	
3419							Ostatní sportovní činnost	5 000,00	
3421							Využití volného času dětí a mládeže	5 000,00	
3612							Bytové hospodářství	10 000,00	
3631							Veřejné osvětlení	500 000,00	
3632							Pohřebnictví	30 000,00	
3635							Územní plánování	200 000,00	
3639							Komunální služby a územní rozvoj jinde	434 690,00	
3721							Sběr a svoz nebezpečných odpadů	20 000,00	
3722							Sběr a svoz komunálních odpadů	1 620 000,00	
3723							Sběr a svoz ostatních odpadů jiných	350 000,00	
3726							Využívání a zneškodňování ostatních	5 000,00	
3741							Ochrana druhů a stanovišť	5 000,00	
3745							Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	782 000,00	
4379							Ostatní služby a činnosti v oblasti	5 000,00	
5213							Krizová opatření	5 000,00	
5512							Požární ochrana - dobrovolná část	50 000,00	
6112							Zastupitelstva obcí	680 000,00	
6118							Volba prezidenta republiky	37 000,00	
6171							Činnost místní správy	2 322 000,00	

Schválený rozpočet - závazné ukazatele, rok 2023

6310		Obecné příjmy a výdaje z finančních	15 000,00
6320		Pojištění funkčně nespecifikované	12 000,00
VÝDAJE celkem:			**10 344 690,00**

FINANCOVÁNÍ

Par	*Pol*	*Nst*	*Zdr*	*Uz*	*org1*	*org2*	*Název*	*Kč*	*Z toho*
	8XXX						FINANCOVÁNÍ	206 266,00	
FINANCOVÁNÍ celkem:								**206 266,00**	

Rekapitulace

Příjmy	**10 138 424,00**
Výdaje	**10 344 690,00**
Financování	**206 266,00**

Schváleno usnesením číslo: usnesení č. 3
Dne: 16.12.2022

Počet záznamů: 44

Kalkulace cen pro vodné a cen pro stočné pro kalendářní rok 2023 (t)

Příloha č.19 k vyhlášce č.428/2001 Sb.

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné

Tabulka č.1

I.	Příjemce vodného a stočného	Vodohospodářská společnost Benešov a.s.		
II.	Provozovatel - název a IČO	Vodohospodářská společnost Benešov a.s. - 47535865		
III.	Vlastník - název a IČO	**Obec Lštění-Zlenice,00508527**		
IV.	Formulář A až G	A		
V.	Index 1 až x	0		
			Voda pitná	**Voda odpadní**
VI.	IČPE související s cenou		2101-624357-00508527-1/1-47535865	0
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) podle PFO		0,000000	0,000000
VII.1	- z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		0,000000	0,000000
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastr.majetku podle VÚME		7,175335	0,000000

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné

Řádek	Kalkulační položky		Voda pitná	Voda odpadní
			2023 (t)	2023 (t)
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	**Materiál**	**mil.Kč**	**0,063720**	**0,000000**
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,063220	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000500	0,000000
2.	**Energie**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,000000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000
3.	**Osobní náklady**	**mil.Kč**	**0,008500**	**0,000000**
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,008500	0,000000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.	**Ostatní přímé náklady**	**mil.Kč**	**0,014042**	**0,000000**
4.1	- odpisy infrastr.majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,008042	0,000000
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,006000	0,000000
5.	**Jiné provozní náklady**	**mil.Kč**	**0,023500**	**0,000000**
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,016300	0,000000
5.3.	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,007200	0,000000
6.	**Finanční náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**
7.	**Ostatní výnosy**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**
8.	**Výrobní režie**	**mil.Kč**	**0,001000**	**0,000000**
9.	**Správní režie**	**mil.Kč**	**0,008000**	**0,000000**
9.1	- z ř.9 osobní náklady režijní správní	mil.Kč	0,006100	0,000000
10.	**Úplné vlastní náklady**	**mil.Kč**	**0,118762**	**0,000000**
A	Počet pracovníků	osob		
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,003300	
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,002300	
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3		0,000000
E	- z toho domácnosti	mil.m3		0,000000
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3		
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3		0,000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3		

Kalkulovaná cena pro vodné a cena pro stočné

Tabulka č.2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a cena pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná	Voda odpadní
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	ř.10/B nebo ř.10/(D+F) nebo ř.10/H nebo ř.10/I	35,988485	#DĚLENÍ_NULOU!
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	ř.12.1+ř.12.2	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč		0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil.Kč		0,000000	0,000000
13.	**ÚVN + vyrovnávací položky**	mil.Kč	ř.10+ř.12	**0,118762**	**0,000000**
14.	Kalkulační zisk / ztráta	mil.Kč		0,010486	0,000000
15.	- podíl kalk.zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek	%	ř.14/ř.13*100	8,83	#DĚLENÍ_NULOU!
16.	- z ř.14 prostředky na obnovu infrastr.majetku	mil.Kč		0,000000	0,000000
17.	- zisk k použití / ztráta	mil.Kč	ř.14-ř.16	0,010486	0,000000
18.	**Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk / ztráta**	**mil.Kč**	**ř.13+ř.14**	**0,129248**	**0,000000**
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil.m3	ř.B,nebo D+F nebo H nebo I	0,003300	0,000000
20.	**Uplatňovaná cena pro vodné, stočné**	**Kč/m3**	**ř.18/ř.19**	**39,16**	**#DĚLENÍ_NULOU!**
21.	**Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH**	**Kč/m3**	**ř.20+DPH**	**43,08**	**#DĚLENÍ_NULOU!**
22.	Plně obnovující cena	Kč/m3	Když (4.1+4.2) < než VII.pak (10-4.1-4.2-4.4+VII.+4.4.7)/19 jinak (10-4.4+4.4.7)/19	67,50	

Kalkulace pachtovného nebo nájemného

Tabulka č.3

Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2023	Kalkulace pro rok 2023
4.4.	**Pachtovné / nájemné IM**	**mil.Kč**	**0,006000**	**0,000000**
4.4.1	- odpisy propachtovaného / pronajatého IM	mil.Kč	0,034092	0,000000
4.4.2	- opravy IM obnovující, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého IM	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.3	- opravy IM ostatní, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého IM	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném / nájemném nad rámec položek 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.5	*- zisk / ztráta*	*mil.Kč*	*-0,028092*	*0,000000*
4.4.6	- z ř.4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého IM z pachtovného / nájemného	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné / nájemné Když (4.4.1+4.4.2)<než 4.4.8 pak (4.4.3+4.4.4+4.4.8) jinak (4.4.1+4.4.2+4.4.3+4.4.4)	mil.Kč	0,110000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propacht./pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil.Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil.Kč	0,110000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného / nájemného na rok xxxx (t)	mil.Kč	0,006000	0,000000

Vypracoval:	Radka Pavlíková
Telefon:	603 418 827
e-mail:	pavlikova@vhsbenesov.cz
Datum:	01.01.2023
Schválil zástupce provozovatele:	ing. Michal Macháček

VODOHOSPODÁŘSKÁ SPOLEČNOST BENEŠOV a.s.
Čemoleská 1600, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865

Kalkulace cen pro vodné a cen pro stočné pro kalendářní rok 2023 (t)

Příloha č.19 k vyhlášce č.428/2001 Sb.

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné

Tabulka č.1

I.	Příjemce vodného a stočného	Obec Lštění		
II.	Provozovatel - název a IČO	Vodohospodářská společnost Benešov a.s. - 47535865		
III.	Vlastník - název a IČO	**Obec Lštění - Zlenice,00508527**		
IV.	Formulář A až G	A		
V.	Index 1 až x	1		
			Voda pitná	**Voda odpadní**
VI.	IČPE související s cenou		0	2101-624357-00508527-3/1-47535865,2101-624357-00508527-4/1-47535865
VII.	Prostředky obnovy na rok xxxx (t) podle PFO		0,000000	0,990000
VII.1	- z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok xxxx (t)		0,000000	0,000000
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastr.majetku podle VÚME		0,000000	22,825946

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné

Řádek	Kalkulační položky		Voda pitná	Voda odpadní
			2023 (t)	2023 (t)
			Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	3	4
1.	**Materiál**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,000000	0,000000
2.	**Energie**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,116000**
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,000000	0,116000
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0,000000	0,000000
3.	**Osobní náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,030000**
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0,000000	0,030000
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.	**Ostatní přímé náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,151192**
4.1	- odpisy infrastr.majetku	mil.Kč	0,000000	0,111192
4.2	- obnovující opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0,000000	0,040000
4.4	- pachtovné/nájemné infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000
5.	**Jiné provozní náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,170000**
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč	0,000000	0,000000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,000000	0,130000
5.3.	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,000000	0,040000
6.	**Finanční náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**
7.	**Ostatní výnosy**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**
8.	**Výrobní režie**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**
9.	**Správní režie**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**
9.1	- z ř.9 osobní náklady režijní správní	mil.Kč	0,000000	0,000000
10.	**Úplné vlastní náklady**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,467192**
A	Počet pracovníků	osob		
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,000000	
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0,000000	
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3		0,007380
E	- z toho domácnosti	mil.m3		0,007380
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3		
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3		0,000000
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,000000	
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3		

Kalkulovaná cena pro vodné a cena pro stočné

Tabulka č.2

Řádek	Kalkulovaná cena pro vodné a cena pro stočné				
	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Voda pitná	Voda odpadní
				Kalkulace	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	ř.10/B nebo ř.10/(D+F) nebo ř.10/H nebo ř.10/I	#DĚLENÍ_NULOU!	63,305149
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	ř.12.1+ř.12.2	0,000000	0,000000
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč		0,000000	0,000000
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky OPŽP - finanční nástroje	mil.Kč		0,000000	0,000000
13.	**ÚVN + vyrovnávací položky**	mil.Kč	ř.10+ř.12	**0,000000**	**0,467192**
14.	Kalkulační zisk / ztráta	mil.Kč		0,000000	-0,056052
15.	- podíl kalk.zisku/ztráty z ÚVN včetně vyrovnávacích položek	%	ř.14/ř.13*100	#DĚLENÍ_NULOU!	-12,00
16.	- z ř.14 prostředky na obnovu infrastr.majetku	mil.Kč		0,000000	0,000000
17.	- zisk k použití / ztráta	mil.Kč	ř.14-ř.16	0,000000	-0,056052
18.	**Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk / ztráta**	**mil.Kč**	**ř.13+ř.14**	**0,000000**	**0,411140**
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil.m3	ř.B,nebo D+F nebo H nebo I	0,000000	0,007380
20.	**Uplatňovaná cena pro vodné, stočné**	**Kč/m3**	**ř.18/ř.19**	**#DĚLENÍ_NULOU!**	**55,71**
21.	**Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + DPH**	**Kč/m3**	**ř.20+DPH**	**#DĚLENÍ_NULOU!**	
22.	Plně obnovující cena	Kč/m3	Když (4.1+4.2) < než VII.pak (10-4.1-4.2-4.4+VII.+4.4.7)/19 jinak (10-4.4+4.4.7)/19		176,96

Kalkulace pachtovného nebo nájemného

Tabulka č.3

Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná	Voda odpadní
			Kalkulace pro rok 2023	**Kalkulace pro rok 2023**
4.4.	**Pachtovné / nájemné IM**	**mil.Kč**	**0,000000**	**0,000000**
4.4.1	- odpisy propachtovaného / pronajatého IM	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.2	- opravy IM obnovující, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého IM	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.3	- opravy IM ostatní, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého IM	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném / nájemném nad rámec položek 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.5	*- zisk / ztráta*	*mil.Kč*	*0,000000*	*0,000000*
4.4.6	- z ř.4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého IM z pachtovného / nájemného	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.7	Plně obnovující pachtovné / nájemné Když (4.4.1+4.4.2)<než 4.4.8 pak (4.4.3+4.4.4+4.4.8) jinak (4.4.1+4.4.2+4.4.3+4.4.4)	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.8	Prostředky obnovy propacht./pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil.Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil.Kč	0,000000	0,000000
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného / nájemného na rok xxxx (t)	mil.Kč	0,000000	0,000000

Vypracoval:	Linda Procházková
Telefon:	732 235 400
e-mail:	ou.lsteni@lsteni-zlenice.cz
Datum:	01.01.2023
Schválil zástupce provozovatele: Linda Procházková	

O B E C N Í Ú Ř A D L Š T Ě N Í

Grégrova 29, Lštění, 257 22 Čerčany

Ve Lštění dne 20.12.2022

Vážení spoluobčané,
výše poplatku za komunální odpad pro rok 2023 je následující:

1000,- Kč/rok na osobu s trvalým pobytem na území obce

1000,- Kč/rok za každý rekreační objekt

1000,- Kč/rok za každý byt nebo rodinný dům v případě, že v něm není trvale hlášena žádná osoba

Poplatek je splatný 31.3. 2023., platnost známek pro rok 2022 je do 28.2. 2023
Osvobození od poplatku se řídí Obecně závaznou vyhláškou obce Lštění č. 3/2021, která zůstává i nadále v platnosti a naleznete ji na webových stránkách obce.

Prosíme, platbu za odpady na příští rok provádějte až po 1.1.2023

Děkuji Vám

Linda Procházková
starostka

Tel.: 317 776 184 e-mail: ou.lsteni@lsteni-zlenice.cz www: http://www.lsteni-zlenice.cz datová schránka: xe8bgjm

O B E C N Í Ú Ř A D L Š T Ě N Í

Grégrova 29, Lštění, 257 22 Čerčany

Ve Lštění dne 20.12.2022

Vážení spoluobčané,
výše poplatku za psy pro rok 2023 je následující:

za jednoho psa ……..…140,-Kč

za druhého psa
a každého dalšího psa téhož držitele ……..200,- Kč

Osvobození od poplatku se řídí Obecně závaznou vyhláškou obce Lštění č. 3/2019, která zůstává i nadále v platnosti a naleznete ji na webových stránkách obce.

Děkuji Vám

Linda Procházková
starostka

Tel.: 317 776 184 e-mail: ou.lsteni@lsteni-zlenice.cz www: http://www.lsteni-zlenice.cz datová schránka: xe8bgjm

Veřejné osvětlení v obci

současný stav a návrh na opatření

Vážení spoluobčané,

ve druhé polovině listopadu se tvořil rozpočet obce Lštění na rok 2023. Vytvořit co nejvíce vyrovnaný rozpočet nebylo v dnešní situaci vůbec lehké. Výrazně se nám zvedly náklady na svoz komunálního odpadu. Toto zvýšení nechceme plně promítnout do cen pro obyvatele a ani vlastně nemůžeme, protože nám to nedovoluje právní předpis. Tyto náklady tedy nese na svých bedrech obec. A věřte, že ty náklady nejsou malé – aktuálně ke konci tohoto roku již překračují částku půl milionu korun oproti původnímu rozpočtu. Zvedly se nám ceny za PHM, i když v současné době klesají, stále jsou vysoké. Zvedly se ceny za další komodity a služby. Významnou část nákladů pak tvoří elektřina.

Proto se snažíme hledat možnosti, které by snížily resp. pokryly tyto zvýšené náklady. Jednou z nich je možná úspora v nákladech na veřejné osvětlení. Přitom jde o nejméně technicky a organizačně náročné opatření, které lze zrealizovat okamžitě a které nebude mít na život obyvatel v obci významný negativní dopad.

Předkládáme vám popis současné situace a návrh na opatření s vyčíslením úspor při jejich realizaci. Rádi bychom na danou věc znali váš názor. Vy žijete v obci, a proto se s vámi chceme o tom poradit. Chceme tím i naplňovat náš předvolební záměr – zlepšit komunikaci mezi obecním úřadem resp. obcí a občany obce.

Dovolujeme si vás tedy požádat o vyjádření vašeho názoru, který, pokud se tak rozhodnete, nám prosím zašlete na e-mail obecního úřadu – ou.lsteni@lsteni-zlenice.cz nejpozději do 30. prosince 2022. Pokud se rozhodnete nám odpovědět, děkujeme předem.

A nyní již k samotné problematice veřejného osvětlení:

Současný stav

V obci je 131 sloupů osvětlení + 4 světla osvětlující kostel.

V obci je výbojkami o příkonu 50 W osazeno 124 světel, 7 světel je osazeno výbojkami o příkonu 70 W, především jde o světla v ulici Čerčanská. Světla u kostela mají příkon 250 W.

Roční náklady na osvětlení se pohybují okolo 420 000 Kč. Tato částka se skládá z nákladů na elektrickou energii ve výši 285 000 Kč a částky na správu osvětlení ve výši 135 000 Kč. To jsou aktuální částky stanovené pro 1. čtvrtletí roku 2023.

Každý rok je vyčleněna finanční částka na reinvestice (zhruba 20 tisíc), kterou obec dostává. Finanční částku je možné převádět do rozpočtu na následující rok. Po roce 2022 bude tato částka zhruba ve výši 170 000 Kč bez DPH. Z této položky je možné hradit např. obnovu světel osazením výbojek s nižším příkonem, výstavbu nových světel apod.

Návrh na opatření pro snížení nákladů na veřejné osvětlení

Při chování obce jako správného hospodáře a s ohledem na potřeby osvětlení obce je předkládán tento návrh.

1. S účinností od 1. 1. 2023 (nebo v co nejkratší době) trvalé vypnutí dvou světel osvětlujících kostel ve Lštění a ponechání přímého osvětlení pouze průčelí kostela dvěma reflektory. Toto osvětlení zapínat při setmění a vypnout ve 22.30 hodin. Tím dojde ke snížení příkonu z 1 000 W na 500 W a v zimním období k úspoře 6 – 7 hodin provozu denně.

2. Osvětlení v obci redukovat zhruba o 1/5 světel (25 – 30 světel) jejich trvalým vypnutím. Jednalo by se o světla, která jsou blízko u sebe a na rovné ulici tak, aby svítící světla třeba i jen okrajově osvětlovala prostor, který osvětlovalo vypnuté světlo a aby bylo vidět na povrch ulice. Trvale by nebyla vypnuta světla na křížení ulic, u železničních přejezdů a v místech, kde je větší pohyb osob, jako např. u železniční zastávky, přístupových místech k restauracím, ubytovacím zařízením, místech s větší koncentrací trvale bydlících obyvatel obce apod. Náklady na elektrickou energii na jedno světlo za rok jsou ve výši zhruba 2 200 Kč (roční spotřeba el. energie děleno 131 světlem) a náklady na správu jednoho světla za rok jsou ve výši 1 000 Kč. Celkové náklady jsou tedy 3 200 Kč. Při vypnutí 30 světel může být roční úspora okolo 90 000 Kč. Jde však o matematický předpoklad, snížení nákladů na správu osvětlení může být o něco nižší než 1 tisíc Kč. Počítáme-li však jen s polovinou, může být roční úspora na správě osvětlení okolo 15 000 Kč a celková úspora tedy 75 000 Kč. Částky za správu osvětlení se však počítají čtvrtletně, tzn. že tato úspora by se projevila až v dubnu 2023.

3. Všechna světla v obci vypínat v čase 24.00 – 03.00 hod. Podle společnosti Osvětlení Týnec k.s., která zabezpečuje provoz a servis veřejného osvětlení v obci, jako součást společnosti ELTODO, svítí každé světlo v roce zhruba 4 000 hodin. Všechna světla nasvítí za rok 524 000 hodin. Vypnutím světel na 3 hodiny v době, kdy není pohyb po komunikacích žádný nebo zcela náhodný, by došlo k nezanedbatelné úspoře elektrické energie. Protože v době 24 – 03 hodin svítí světlo každý den bez ohledu na roční období, činilo by snížení spotřeby na jednom světle přibližně 1 100 hodin, u 131 světel je to již 144 100 hodin, což je přibližně třetina nákladů na elektrickou energii, tedy okolo 95 000 Kč. V této kalkulaci jsou započtena všechna světla, tedy i ta, která by byla trvale vypnutá. Při realizaci vypnutí třiceti světel by úspora byla o 366 svítících hodin na jednom světle méně, celková finanční úspora by klesla 95 000 Kč na zhruba 75 000 Kč.

4. Dle finanční částky určených na reinvestice osvětlení postupně vyměnit výbojková světla za ledková, která mají příkon 28 W. Svítivost těchto světel je oproti výbojkovým světlům větší a kužel světla se dá upravit tak, aby dopadal pouze na určené místo. Na rovné ulici tak může osvětlovat především samotnou ulici, na křížení ulic pak celý prostor křižovatky. Náklady na výměnu jednoho světla se předběžně dle dostupných informací pohybují okolo 7 tisíc Kč. Nicméně spotřeba energie je 3/5 současné spotřeby při zvýšení intenzity osvětlení.

Při realizaci vypnutí zhruba třiceti světel trvale a vypínání světel v době 24 – 03 hodin by tedy podle hrubých výpočtů došlo k celkové roční úspoře 150 000 – 165 000 Kč. V této kalkulaci není započtena úspora při redukci osvětlení na Hradišti.

K podobným opatřením přistoupily nebo přistupují i další obce. Ve většině případů jde o vypínání osvětlení v době zhruba 23.30 – 03 hod. Takto lze jmenovat např. Řehenice, řadu obcí v okrese Praha – východ a Pyšely, kde v uvedenou dobu zůstává dle informací Osvětlení Týnec jen osvětlení náměstí a přechodů.

No a co s ušetřenými financemi? Za ty peníze se může vyměnit dalších 21 – 23 světel za ledková, čímž dojde k dalšímu snížení nákladů na osvětlení. Peníze se mohou uložit na účet jako „jistina“ pro další investiční akce. Ušetřené peníze se mohou převést do položek, kde dochází v současné době k výraznému zvyšování cen, jako např. svoz komunálního odpadu. A investovat ušetřené peníze se mohou do dalších možných komodit a služeb dle potřeb obce a jejich občanů. Současně ale mohou tvořit rezervu na neplánované výdaje.

Uvedené opatření by jistě nemělo výraznější vliv na bezpečnost při pohybu osob na silnici. A pokud by se někdo pohyboval po silnici, není v dnešní době jistě žádný problém si na silnici posvítit a označit se reflexními prvky, jak je stanoveno právním předpisem při pohybu osob na komunikaci mimo obec. Koneckonců obyvatelé zlenické části U studánky, která není doposud nijak osvětlena, svítilny používají po setmění běžně. Přitom v ostatních částech obce, kde je instalováno veřejné osvětlení, by byla světla vyřazena jen na tři hodiny v noci.