

Z á p i s č. 5/2020
ze zasedání obecního zastupitelstva obce Lštění
konaného dne 28. 4. 2020 od 17:00 hod.

Přítomni: JUDr. Jarmila Hanyková, CSc., Mgr. Miroslav Klenovec, Jaroslav Cigler, Ing. Lukáš Gruber,
Jaromír Stolař, Miroslav Slanec, Vladimír Kadlec

Omluveni : 0

Nepřítomen: 0

Veřejnost: 0

1. Zahájení

Dnešní zasedání OZ Lštění zahájila starostka obce JUDr. Jarmila Hanyková, CSc.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Mgr. Miroslava Klenovce a Miroslava Slance, zapisovatele Vladimíra Kadlece a seznámila s programem zasedání.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

U s n e s e n í č. 1:

Obecní zastupitelstvo obce Lštění určuje ověřovatele zápisu Mgr. Miroslava Klenovce a Miroslava Slance a zapisovatele Vladimíra Kadlece a souhlasí s programem jednání takto.

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele a schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Informace o průběhu nouzového stavu na území obce
5. Aktuální informace o výstavbě infrastruktury
6. Informace o dotačních programech
7. Zprávy o činnosti komisí a plán činností na rok 2020
 - stavební a investičního rozvoje

- dopravní a místního hospodářství
 - pro občanské záležitosti
8. Různé
 9. Diskuse
 10. Závěr

3. Kontrola usnesení

K usnesení č. 7 ze dne 20. 8. 2019

Obecní zastupitelstvo navrhuje prověření dalších možností opravy zahradního prvku s maskaronem v zahradě OÚ, když předložená cenová nabídka neodpovídá možnostem obecního úřadu.

trvá

K usnesení č. 12 ze dne 20. 8. 2019

Obecní zastupitelstvo schvaluje opravu části ulice Lomená ve Zlenicích v rozmezí ulic Charvátova a Míru metodou živice.

Připravuje se žádost o získání dotace na částečnou úhradu opravy, z tohoto důvodu bude třeba přistoupit k novému výběrovému řízení dle podmínek poskytovatele dotace.

trvá – plní se

K usnesení č. 15 ze dne 28. 1. 2020

Obecní zastupitelstvo ukládá Jaromíru Stolařovi vytypovat a vyznačit v katastrální mapě lokality vhodné k nabídnutí občanům pro samovýrobu.

splněno

K usnesení č. 17 ze dne 28. 1. 2020

Vypouštění přečištěných odpadních vod z domácích ČOV do dešťových kanalizací. Na základě jednání s odborem životního prostředí byl dotaz na nutné podmínky pro tuto realizaci učiněn písemně.

Bude projednáno na dnešním zastupitelstvu v rámci bodu Různé.

K usnesení č. 2 z 3. 3. 2020

Plán oprav místních komunikací a odstranění neoprávněných dopravních značení.

Na základě doporučení komise proběhne ještě částečná úprava komunikace v Potočinách. Komunikace ve Lštění budou průběžně udržovány, s ohledem na plánované výkopové práce z důvodu výstavby vodovodu nebude probíhat žádná velká oprava. Na začátku cesty do Potočin bude rozšířen odvodňovací kanál. Ve Zlenicích bude nadále řešena ulice Lomená. Bude zjištěna výše ceny pro opravu ulice Charvátova.

K usnesení č. 4 z 3. 3. 2020

Návrh členů likvidační komise.

U s n e s e n í č. 2:

Obecní zastupitelstvo schvaluje likvidační komisi ve složení Mgr. Miroslav Klenovec, Miluše Marková, Věra Benešová.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

K usnesení č. 8 z 3. 3. 2020

Odstranění nakloněného smrku nedaleko mostu.

trvá

4. Informace o průběhu nouzového stavu na území obce

Starostka podala informaci o stavu v obci v průběhu nouzového stavu. Díky dobrovolníkům, kteří poskytli obci roušky, bylo možné jimi vybavit SDH a dále občany, kteří trpěli jejich nedostatkem. Městský úřad Benešov poskytl obci 20 l dezinfekčního přípravku a ochranné prostředky pro obsluhu ČOV. Dezinfekční přípravky byly poskytnuty restauracím, které na území obce provozují okénkový prodej (hospůdka Pod Hradištěm a Sázavka), dále pro HSD a jsou používány na obecním úřadě. O výskytu koronaviru v obci nemá vedení obce žádné informace.

U s n e s e n í č. 3:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o nouzovém stavu v rámci obce.

5. Aktuální informace o výstavbě infrastruktury

Lštění – výstavba vodovodu, doposud nedošlo k vydání stavebního povolení z důvodu nedořešených majetkových vztahů na dvou pozemcích (99/9, 99/11), není vyloučeno, že bude třeba o část řadu, která vede přes tyto pozemky, projektovou dokumentaci upravit tak, aby vodovodní řad byl zkrácen.

Zlenice – vodovod a kanalizace ulice Pod tratí a související. Stavební povolení je pravomocné, pracuje se na získání dotace, projektují se individuální přípojky a bude se připravovat výběrové řízení na dodavatele stavby. V této souvislosti se intenzivně jedná s Havlíkovou apotékou a. s. o bezúplatném převodu kanalizačního řadu v jejich vlastnictví do majetku obce, aby bylo možné tento řad využít pro napojení dalších obyvatel.

Rekonstrukce havarijní části vodovodu – dne 4. 5. 2020 proběhne otvírání obálek na výběr dodavatele stavby.

Zlenice – individuální vodovodní přípojky v ulici Míru, projekt se dokončuje, následně bude zpracován rozpočet a budou uzavírány smlouvy s jednotlivými občany za účelem realizace přípojek, aby bylo možné požádat o společné stavební povolení.

U s n e s e n í č. 4:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí aktuální informaci o výstavbě infrastruktury.

6. Informace o dotačních programech

Starostka informovala o následujících probíhajících dotačních řízeních.

ČOV Zlenice – byla podána žádost o dotaci KÚ Středočeského kraje na ukončenou generální opravu ČOV ve Zlenicích.

Vodovod Zlenice (rekonstrukce části havarijního řadu) – byla podána žádost o dotaci KÚ Středočeského kraje.

Kanalizace Zlenice – jsou připraveny podklady pro podání žádosti o dotaci na MZE.

Oprava ulice Lomená – prověřuje se možnost podání žádosti o dotaci.

Pro podání žádosti o dotaci na výstavbu vodovodu ve Lštění je nutné nejprve dokončit stavební řízení.

U s n e s e n í č. 5:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí informace o dotačních programech.

7. Zprávy o činnosti komisí

Předseda *komise stavební a investičního rozvoje* informoval o její činnosti.

- Běžná agenda doporučujících stanovisek k výstavbám probíhá. V této souvislosti komise doporučila přestavbu čp. 33 ve Zlenicích na komunitní dům seniorů s podmínkou výlučného užívání k tomuto účelu a kapacitou 24 osob.
- Komise upozornila na neoprávněnou skládku zeminy na obecním pozemku 257/9 – občan bude upozorněn.
- Komise upozornila na množící se neoprávněné čerpání vody z řeky, bude požadováno, aby občané, kteří vodu z řeky čerpají, předložili povolení vodohospodářského orgánu.
- Komise tlumočila žádost obyvatele Grégrova čp. 6 o možnost odvádění odpadních vod do ČOV v majetku obce. Vzhledem k tomu, že se jedná o ČOV s malou kapacitou a dále je třeba pro navýšení kapacity doplnit povolení vodoprávního orgánu, není možné trvale žádosti vyhovět. Není vyloučené krátkodobé řešení (do 31. 12. 2026).

U s n e s e n í č. 6:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s přestavbou čp. 33 ve Zlenicích na komunitní dům seniorů s podmínkou, že stavba bude provedena v souladu s aktuální projektovou dokumentací, bude sloužit deklarovanému účelu, s kapacitou 24 osob.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

U s n e s e n í č. 7:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s umožněním dočasného vypouštění odpadních vod z čp. 6 ve Lštění do obecní ČOV za předpokladu vyřešení majetkových vztahů a požadovaných povolení.

Předseda *komise dopravní a místního hospodářství* informoval o činnosti komise.

- Komise bude i nadále sledovat pravidelně potřeby opravy místních komunikací.
- Z podnětu komise doporučuje obstarání dvou nových kontejnerů na plasty (žluté), které budou umístěny ve Lštění nad přejezdem a u jezu.
- Komise bude pokračovat v projednávání s některými občany odstranění neoprávněně umístěného dopravního značení.

- Komise do konce května 2020 projedná společně se starostkou aktuální stav komunální údržby.

Předseda *komise pro občanské záležitosti* informoval o činnosti komise, která byla z důvodu nouzového stavu částečně omezena.

- Komise předala gratulaci jednomu občanovi u příležitosti životního jubilea.
- Předseda komise Jaromír Stolař na dnešním zasedání předal písemnou informaci o aktuálním stavu obecních lesních porostů k dubnu 2020 s návrhem na řešení. Postupně bude probíhat pravidelná údržba lesních porostů, zvláště odstranění dřevin, které svou polohou a svým vzrůstem ohrožují okolí a cizí majetek.
- Předseda komise informoval o zájmu občanů o samovýrobu dřeva. Upozornil na problém neodbornosti občanů, kteří mají o samovýrobu zájem, a dále častý jev, kdy občané odvezou vytěžené dřevo a lese zanechají větve a jiný nepořádek. Z toho důvodu bude v místech, kde je těžba složitá, samovýroba probíhat, občané budou mít možnost si vytěžené dřevo od obce zakoupit.

U s n e s e n í č. 8:

Obecní zastupitelstvo schvaluje částečné omezení samovýroby při zachování již schválených cen 60,- Kč/bm dřeva. Dále schvaluje prodej obecního dřeva za částku 500,- Kč/1 plnometr. V případě zájmu občanů o odvoz dřeva, bude obec účtovat dopravné v kilometrové sazbě a dále poplatek za nakládku a vykládku 500,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

8. Různé

- Dr. Hanyková informovala o žádosti ZO Čerčany Český svaz včelařů o. s. o příspěvek na jejich činnost.

U s n e s e n í č. 9:

Obecní zastupitelstvo schvaluje příspěvek na činnost ZO Čerčany Českého svazu včelařů o. s. ve výši 2.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- Dr. Hanyková informovala o žádosti Linky bezpečí, z. s. o podporu provozu.

U s n e s e n í č. 10:

Obecní zastupitelstvo schvaluje příspěvek na činnost Linky bezpečí, z. s. ve výši 1.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- Dr. Hanyková informovala o zahájení správního řízení ze strany Krajského úřadu Středočeského kraje pro porušení rozpočtové kázně, ke kterému došlo ze strany v obce v prvním pololetí roku 2018. Pravděpodobně bude uložena ve správním řízení pokuta.
- Dr. Hanyková předložila návrh provozovatele vodovodu VHS Benešov s. r. o. na cenu vodného související se změnou DPH. Doporučuje cenu vodného zachovat, úspora při změně DPH bude použita na údržbu.

U s n e s e n í č. 11:

Obecní zastupitelstvo schvaluje cenu vodného pro rok 2020 ve výši 34,82 Kč za m³, tedy ve stejné výši jako doposud.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- Dr. Hanyková informovala o obdržení faktury pro ČEZ Distribuce a. s. ve výši 170.710,- Kč, která souvisí s realizací přeložky distribučního zařízení pro dodávku elektrické energie Zlenice, ulice Pod tratí v souladu s uzavřenou smlouvou.

U s n e s e n í č. 12:

Obecní zastupitelstvo schvaluje úhradu faktury č. 9121025388 pro ČEZ Distribuce a. s. ve výši 170.710,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdrželi se 0

- S odkazem na usnesení č. 17 z 28. 1. 2020 ohledně možnosti povolení vypouštění přečištěných vod z domácích ČOV bylo zastupitelstvo seznámeno se stanoviskem ministerstva zemědělství, odboru vodovodu a kanalizací. Ze stanoviska vyplývá, že ze stávajících podmínek charakteru dešťových kanalizací v obou místních částí obce, není přípustné vypouštění přečerpaných odpadních vod do této kanalizace povolovat. Vzhledem k tomu, že existují objekty, které nebudou mít možnost vsakování na vlastním pozemku z důvodu jeho velikosti, je doporučeno oslovit odbornou firmu, která by upřesnila, jaké požadavky a za jakých podmínek musí obec plnit a případně zajistila potřebná povolení.

U s n e s e n í č. 13:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí oslovení odborné firmy pro získání povolení k vypouštění přečištěných vod z domácích ČOV do dešťové kanalizace.

9. Diskuse

K dotazu ing. Grubera JUDr. Hanyková informovala, že veřejné projednání nového územního plánu bude oznámeno po ukončení stavu pandemie.

10. Závěr

Příští zasedání obecního zastupitelstva je 26. 5. 2020 v 18. 00 hod.

Poté bylo zasedání zastupitelstva ukončeno.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Miroslav Klenovec v.r.

Miroslav Slanec v.r.

Zapisovatel: Vladimír Kadlec v.r.

Starostka JUDr. Jarmila Hanyková, CSc. v.r.