

Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva obce Lštění, konaného dne 24. 11. 2023 od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Lštění

Přítomni: Linda Procházková, PhDr. Leo Herman, Mgr. Miroslav Klenovec,
Pavel Norek, Ing. Ladislav Kytler, Miroslav Slanec, JUDr. Jarmila
Hanyková, CSc.,

Zasedání se zúčastnilo všech sedm zastupitelů. Zastupitel M. Klenovec se na jednání dostavil v 17:45 hod. při projednávání bodu č. 8. Z řad veřejnosti byly přítomny 2 občanky. Prezenční listina přítomných zastupitelů a hostů z řad veřejnosti je přílohou tohoto zápisu uloženého na obecním úřadu. Jednání bylo zahájeno v 17:00 hodin.

Zasedání bylo řádně svoláno starostkou obce L. Procházkovou s programem:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
4. Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce
5. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Lesy ČR
6. Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti,
výše záloh pro rok 2024
7. Žádost Správy železnic ke zrušení přejezdů
8. Informace o průběžném čerpání rozpočtu na rok 2023
9. Návrh rozpočtu na rok 2024
10. Zpráva stavební komise
11. Inventarizace majetku
12. Zimní údržba obce
13. Schválení pojištění členů jednotky SDH Lštění
14. Informace o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva
15. Různé
16. Závěr

Průběh zasedání zastupitelstva

K bodu 1 – Zahájení

Zasedání zastupitelstva zahájila starostka obce L. Procházková. Přítomné upozornila, že z průběhu zasedání je pořizován zvukový záznam.

K bodu 2 - Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka navrhla určit zapisovatelem L. Hermana a ověřovatelem P. Norka a J. Hanykovou.

Usnesení č. 1:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s určením zapisovatele L. Hermana a ověřovatelů zápisu P. Norka a J. Hanykovou.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

K bodu 3 - Schválení programu jednání

Starostka navrhla doplnit program jednání o projednání obecně závazných vyhlášek k místnímu poplatku ze psů, místnímu poplatku za odkládání komunálního odpadu a nově k místnímu poplatku z pobytu. Uvedené body budou v navrženém programu zařazeny jako body 14 – 16, původní body 14 – 16 se přečíslovávají na 17 – 19.

Nikdo jiný k předloženému programu a k jeho doplnění nevznesl připomínku, proto se hlasovalo k programu včetně bodů navržených starostkou.

Usnesení č. 2:

Obecní zastupitelstvo schválilo, že zasedání obecního zastupitelstva se bude řídit upraveným programem .

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 4 – Kontrola plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva obce

Při kontrole usnesení bylo konstatováno, že usnesení z předchozích jednání jsou splněna nebo se průběžně plní.

K bodu 5 – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Lesy ČR

Starostka informovala, že došlo k finalizování smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi Lesy ČR a Obcí Lštění při výstavbě vodovodu v místní části Zlenice v roce 2021. Jedná se o pozemek p.č. 226/163. Současně uvedla základní podrobnosti k uvedené smlouvě.

Usnesení č. 3:

Obecní zastupitelstvo schválilo Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě s Lesy ČR a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 6 - Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti,**nová výše záloh pro rok 2024**

Obec obdržela nový návrh záloh na zajišťování a financování dopravní obslužnosti linky IDSK, který obsahuje zvýšení záloh, kterou obec poskytuje na provoz této linky. Po diskusi zastupitelé konstatovali, že nesouhlasí s navýšením záloh.

Usnesení č. 4:

Obecní zastupitelstvo neschvaluje nově navrhovanou výši záloh na financování dopravní obslužnosti IDSK pro rok 2024.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 7 - Žádost Správy železnic ke zrušení přejezdů

Správa železnic si vyžádala stanovisko obce k návrhu na zrušení dvou přejezdů, a to P5800 (první přejezd ve Zlenicích) a P5799 (přechod pro pěší na ul. Charvátova). V obou případech zastupitelé s tímto návrhem nesouhlasí.

Usnesení č. 5:

Obecní zastupitelstvo nesouhlasí se zrušením navrhovaných železničních přejezdů.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 8 - Informace o průběžném plnění rozpočtu na rok 2023

Starostka informovala o průběžném plnění rozpočtu na rok 2023. V dokumentu FIN starostka podrobně zdůvodnila všechny jednotlivé položky v rozpočtu. Bylo dále dohodnuto, že se do příštího zastupitelstva doplní a objasní dotazy k některým položkám a jejich plnění.

K bodu 9 - Návrh rozpočtu na rok 2024

Starostka představila návrh rozpočtu na rok 2024. Rozpočet je schodkový. Schodek rozpočtu bude kryt z vlastních prostředků obce. V rozpočtu se počítá s větší investicí do opravy zbytku ulice Lomená ve Zlenicích a s náklady na vyhotovení projektové dokumentace na odkanalizování místní části Lštění. Proběhla diskuze k některým položkám v navrhovaném rozpočtu. J. Hanyková konstatovala, že rozpočet je podle ní pečlivě připravený, avšak zdrží se hlasování kvůli plánované částce na územní plánování, se kterou nesouhlasí.

Usnesení č. 6:

Obecní zastupitelstvo schvaluje návrh rozpočtu Obce Lštění pro rok 2024.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 1 – J. Hanyková

K bodu 10 - Zpráva stavební komise

Stanovisko obce ke stavebním úpravám a nástavbě rekreačního objektu p.č. 730/13.

Usnesení č. 7:

Obecní zastupitelstvo schvaluje stavební úpravy a nástavbu rekreačního objektu p.č. 730/13 se stanovenými podmínkami.

Pro: 6 Proti: 1 – M. Slanec Zdržel se hlasování: 0

Žádost o stanovisko obce ke studii rodinného domu na p.č. 226/57

Usnesení č. 8:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s předloženým návrhem studie stavby rodinného domu ve Zlenicích.

Pro: 6 Proti: 1 – J. Hanyková Zdržel se hlasování: 0

Žádost o stanovisko obce k výstavbě a umístění vodovodního řadu na pozemcích 257/221 a 257/125 k.ú. Lštění a o stanovisko k připojení vodovodní přípojky na pozemcích 257/125 258/14 k.ú. Lštění

Usnesení č. 9:

Obecní zastupitelstvo schvaluje žádost k výstavbě vodovodního řadu na pozemcích 257/221 a 257/125 k.ú. Lštění a za podmínky bezúplatného převodu do majetku obce po řádné kolaudaci.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Žádost o dodatečné stanovisko obce ke stavebním úpravám objektu č.p. 782. V 90. letech proběhla rekonstrukce chaty a nyní bylo požádáno o dodatečné stanovisko obce. Byl doložen pasport budovy i s geometrickým plánem.

Usnesení č. 10:

Obecní zastupitelstvo dodatečně schvaluje stavební úpravy objektu č.p.782 v k.ú. Lštění.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování: 0

Žádost SK Spartak Lštěň o vybudování pergoly na pronajatém pozemku u tenisových kurtů na vlastní náklady klubu.

Usnesení č. 11:

Obecní zastupitelstvo schvaluje výstavbu pergoly u tenisových kurtů v k.ú. Lštěň na vlastní náklady SK Spartak dle přiložené dokumentace.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 11 - Inventarizace majetku

Starostka informovala, že dne 9.12. zahájí činnost inventurní komise s termínem ukončení dne 28.1. 2024. Inventurní komise tak pokračuje podle usnesení č.10 ze zasedání zastupitelstva dne 21.4. 2023.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí zahájení činnosti inventurní komise.

K bodu 12 - Plán zimní údržby obce

Starostka představila návrh plánu zimní údržby obce. Grafická část bude dodělána nově.

Usnesení č. 12:

Obecní zastupitelstvo schvaluje plán zimní údržby pro následující zimní sezonu 2023/2024.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 13 - Schválení pojištění členů jednotky SDH Lštěň

Místostarosta představil návrh pojištění členů JSDH a způsob pojišťování členů. Výše pojistné částky na člena a rok je 420 Kč + 1450 Kč za odpovědnost za způsobenou škodu za celou jednotku.

Usnesení č. 13:

Obecní zastupitelstvo schvaluje pojištění členů JSDH obce proti úrazu členů ve výši 420,-Kč za člena JSDH a 1450,- Kč za způsobené škody za celou jednotku a pověřuje starostku obce podpisem pojistné smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodům 14 - 16

Ministerstvo vnitra doporučilo vydat nové obecně závazné vyhlášky, které budou odpovídat nové právní úpravě účinné od 1. ledna 2024. Jedná se o OZV Místní poplatek ze psů, OZV Místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství a nově se také v obci zavádí OZV Místní poplatek z pobytu. Zastupitelé prodiskutovali zaslané návrhy OZV vč. nových návrhů částek u jednotlivých poplatků.

K bodu 14 - OZV Místní poplatek ze psů

Usnesení č. 14:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 15 - OZV Místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství

Usnesení č. 15:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 16 - OZV Místní poplatek z pobytu

Usnesení č. 16:

Obecní zastupitelstvo schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

K bodu 17 - Informace o činnosti Obecního úřadu od posledního zasedání zastupitelstva

- Obec požádala o součinnost Policii ČR ohledně identifikace registračních značek vozidel občanů, kteří stále nerespektují stanovená pravidla pro nakládání s odpadem.
- Ve Zlenicích v prostoru U Studánky došlo k posílení sběrných nádob na plast a papír.
- Ve Zlenicích naproti kontejnerům v ulici Lipová byla instalována nová informační tabule. Druhá tabule je připravená k instalaci ve Lštění. Obě zhotovil Ladislav Kytler.
- V následujících dnech dojde k opravě ulice K zastávce ve Lštění a opravě ulice Pod duby ve Zlenicích.
- V uplynulých týdnech také došlo k ošetření několika rizikových dubů ve Zlenicích.

K bodu 18 - Různé

- Žádost Posázaví o.p.s o poskytnutí neinvestiční dotace na akci Čistá řeka Sázava ve výši 9 976,- Kč; žádost je předložena i s návrhem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na akci Čistá řeka Sázava 2024. Po diskuzi zastupitelů byla výše příspěvku zaokrouhlena na 10 000,- Kč.

Usnesení č. 17:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na akci Čistá řeka Sázava pro rok 2024 ve výši 10 000,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

- Žádost Posázaví o.p.s o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu aktivit v oblasti rozvoje regionu Posázaví na rok 2024 ; žádost je předložena i s návrhem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování obecně prospěšných služeb na území obce v roce 2024 ve výši 47 800,- Kč.

Usnesení č. 18:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s uzavřením Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na poskytování obecně prospěšných služeb na území obce pro rok 2024 ve výši 47 800,- Kč a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

- Žádost o příspěvek společnosti RUAH o.p.s. na rok 2024. Společnost RUAH o.p.s. zajišťuje pro občany na území naší obce domácí, hospicovou a sociální péči. Z tohoto důvodu požádali o příspěvek 5000,- na rok 2024. Starostka prověří rozsah činnosti společnosti u občanů obce. Výsledek předloží na dalším zasedání.
- Převod cesty ke kostelu sv. Klimenta pozemek p.č. 1652 do majetku obce. Starostka informovala o nové situaci, kdy je nově předložena smlouva o výpůjčce mezi obcí a Správou železnic. Původně byla ze strany SŽ navržena smlouva o pronájmu za úplatu, ta však byla odmítnuta a nově byla navržena smlouva o výpůjčce zdarma. Jedná se o další nezbytný krok v procesu převodu pozemku do majetku obce.

Usnesení č. 19:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s návrhem smlouvy o výpůjčce a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se hlasování:0

- Obec a SDH Lštěň dne 2.12.2023 v 17:00 zahájí advent rozsvícením Vánočního stromku ve Lštěň. Občerstvení a prodej vánočních dárků bude již od 16:00.

- Dne 3.12.2023 se od 14:00 uskuteční v kostele sv. Klimenta tradiční XIX. Adventní koncert, který pořádá Farnost Poříčí nad Sázavou společně s obcí. V letošním roce vystoupí Dětský pěvecký sbor DDM Benešov.
- Obec ve spolupráci s SDH Lštění a Hláskou pořádají dne 9.12.2023 od 15:00 vánoční besídku v maskách pro děti na Hlásce ve Zlenicích. Srdečně jsou zvány všechny děti i s rodiči.
- Poděkování hasičům za položení věnce.
- Zrušení úředních hodin o sobotách pro nezám, a to od 1.1. 2024
- Na webových stránkách obce je pod záložkou „život v obci“ odkaz na videa o vzniku, rozvoji a současnosti Zlenic. Video vytvořil L. Herman ve spolupráci s kronikářem obce J. Kobíkem a J. Bechyňovou za přispění občanů, kteří poskytli dobové fotografie.

K bodu 19 – Závěr

V 19:45 hod. předsedající ukončila jednání zastupitelstva obce.

Další jednání zastupitelstva se uskuteční dne 11.12. 2023

Zápis byl vyhotoven dne 28.11. 2023

Přílohy uložené u originálu zápisu:

- prezenční listina

Zapisovatel: L. Herman

Ověřovatelé: P. Norek

datum ověření a podpis

J. Hanyková

datum ověření a podpis

Starostka: Linda Procházková

datum schválení a podpis

Datum vyvěšení na úřední desce: