

**Z á p i s   č. 3/2021**  
**ze zasedání obecního zastupitelstva obce Lštění**  
**konaného dne 23. 3. 2021 od 18:00 hod.**

**Přítomni:** JUDr. Jarmila Hanyková, CSc., Ing. Lukáš Gruber, Jaromír Stolař, Vladimír Kadlec

Omluveni : Mgr. Miroslav Klenovec, Jaroslav Cigler, Miroslav Slanec      Nepřítomen: 0      Veřejnost: 0

**1. Zahájení**

Dnešní zasedání OZ Lštění zahájila starostka obce JUDr. Jarmila Hanyková, CSc., konstatuje se, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů a zasedání je usnášeníschopné.

**2. Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:**

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Ing. Lukáše Grubera a Jaromíra Stolaře, zapisovatele Vladimíra Kadlece a seznámila s programem zasedání.

**U s n e s e n í   č. 1:**

**Obecní zastupitelstvo obce Lštění určuje ověřovatele zápisu Ing. Lukáše Grubera a Jaromíra Stolaře, zapisovatele Vladimíra Kadlece a souhlasí s programem jednání takto.**

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele a schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Výsledky inventur 2020
5. Zpráva o činnosti SDH za rok 2020
6. Odpadové hospodářství, změna zákonné úpravy a cen za svoz odpadů
7. Veřejné osvětlení – provoz a ceny
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

### **3. Kontrola usnesení**

#### **K usnesení č. 8 z 3. 3. 2020**

Odstranění nakloněného smrku nedaleko mostu.

*Jedná se s odborem životního prostředí.*

*plní se*

#### **K usnesení č. 13 ze dne 28. 4. 2020 a č. 11 z 26. 5. 2020**

Vypouštění předčištěných vod z domácích ČOV do dešťové kanalizace (DK).

*Bylo zadáno zpracování paspartu DK u Ing. Datla.*

*plní se*

#### **K usnesení č. 9. ze dne 23. 6. 2020**

Přístřešky ke kontejnerům – po předložení nabídek byla jako nejvýhodnější vybrána nabídka Libora Jaegera, připravuje se realizace.

*splněno*

#### **K usnesení č. 4 z 10. 11. 2020**

Inventury obecního majetku - komise Mgr. Klenovec, M. Slanec, J. Cigler.

*splněno*

#### **K usnesení č. 7 z 10. 11. 2020**

Prodej pozemků č. parc. 730/2, 730/3, 730/23 v k. ú. Lštění.

*Mgr. Klenovec a J. Cigler podali informaci o stavu předmětných pozemků. Na základě této informace OZ rozhodlo o neakceptaci prodeje části pozemku 730/2, neboť zajišťuje přístup k dalším pozemkům. Ohledně prodeje ostatních pozemků budou pověřeni zastupitelé dále prověřovat možnosti tak, aby případný odprodej byl co nejefektivnější.*

*nesplněno*

*náhradní termín: 15. 4. 2021*

**K usnesení č. 8 z 10. 11. 2020**

Byl zpracován znalecký posudek pro zjištění tržní ceny pozemků st. 769 a č. parc. 731/6 v k. ú. Lštění, která činí 99.000,- Kč.

**U s n e s e n í č. 2:**

**Obecní zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemků st. 769 a č. par. 731/6 v k. ú. Lštění za kupní cenu 100.000,- Kč, záměr bude vyvěšen na úřední desku.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

**K usnesení č. 6 z 8. 12. 2020**

Zpracování návrhu plánu na opravu komunikací pro rok 2021 – *plán předložen nebyl, nesplněno.*

Návrh řešení plochy na pozemku obecního úřadu – byla předložena nabídka firmy Graber Technik s. r. o., a to bez konkrétní specifikace rozsahu zemních prací dotčené plochy, nabídka činí 219.000,- Kč.

**U s n e s e n í č. 3:**

**Obecní zastupitelstvo rozhodlo neakceptovat přeloženou nabídku z důvodu neadekvátní výše ceny. Zpevnění plochy bude řešeno jiným způsobem.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

Pro plán opravy komunikací - zajišťuje M. Slanec a J. Cigler.

***náhradní termín: 15. 4. 2021***

**K usnesení č. 2 z 26. 1. 2021**

Oprava mostu přes řeku Sázavu. Probíhají jednání s obcí Čtyřkoly a jakmile dovolí počasí budou opravy zahájeny.

***plní se***

**K usnesení č. 5 z 26. 1. 2021**

Plán zimní údržby komunikací – čistopis předložen nebyl (zajišťuje Mgr. Klenovec).

***nesplněno***

***náhradní termín: 15. 4. 2021***

#### **K usnesení č. 8 z 26. 1. 2021**

Dotace pro výměnu oken a dveří v části budovy čp. 29 – obecní úřad. Po projednání bylo rozhodnuto, aby výměna oken a dveří byla realizována na východní a jižní straně budovy, kde jsou otvory nejvíce poškozeny povětrnostními vlivy, s tím, že druhé dvě světové strany budou řešeny z finančních důvodů v druhé etapě následující rok.

#### **U s n e s e n í č. 4:**

**Obecní zastupitelstvo pověřuje dr. Hanykovou k uzavření příkazní smlouvy s firmou WITENDR s. r. o. pro administraci dotace a výběrového řízení na dodavatele stavby u KÚ Středočeského kraje – Program obnovy venkova.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

#### **K usnesení č. 10 z 26. 1. 2021**

Prověření možnosti realizace kabelového internetového vedení – Ing. Gruber.

*trvá*

*termín: 31. 3. 2021*

#### **K usnesení č. 11 z 26. 1. 2021**

Jaroslav Cigler – evidence klíčů od objektů obce – k dnešnímu dni byl předložen seznam držitelů klíčů, který je třeba doplnit o klíče od venkovních branek, dále bude zajištěno uložení náhradních klíčů.

*plní se*

#### **4. Výsledky inventur 2020**

Dr. Hanyková informovala, že proběhly inventury obecního majetku za rok 2020. Jmenuje se likvidační komise ve složení J. Cigler, Ing. Gruber, M. Marková.

#### **U s n e s e n í č. 5:**

**Obecní zastupitelstvo bere na vědomí výsledky inventur za rok 2020, souhlasí s likvidací vyřazeného majetku, která bude provedena do 30. 4. 2021.**

*termín: 30. 4. 2021*

## **5. Zpráva o činnosti SDH za rok 2020**

Jaroslav Cigler písemně předložil zprávu o činnosti zásahové jednotky SDH Lštění, ze které vyplývá, že jednotka vyjžděla celkem k 13 zásahům, z toho v 7 případech se jednalo o hořící kontejnery na komunální odpad (občané odhazují do kontejnerů žhavý popel). V dubnu byl proveden sběr železného šrotu, od dubna do listopadu probíhá pravidelně sběr elektroodpadu, v srpnu se uskutečnil dětský den a rámci adventu byl nazdoben a rozsvícen vánoční stromek.

### **U s n e s e n í č. 6:**

**Obecní zastupitelstvo bere na vědomí písemnou zprávu o činnosti SDH za rok 2020.**

## **6. Odpadové hospodářství, změna zákonné úpravy a cen za svoz odpadů**

Dr. Hanyková informovala o nových právních úpravách týkajících se odpadového hospodářství. Předpokládané změny nejsou dokončeny, poněvadž doposud nebyla schválena prováděcí vyhláška. Lze předpokládat vysoké navýšení poplatků za komunální odpad. S poplatky souvisí uplatňování slev díky důslednému třídění odpadů. Žádost o uplatnění slevy byla včas podána. Tento bod programu bude opětovně zařazen na některém z následujících zasedání OZ, a to poté, kdy budou k dispozici úplné informace.

## **7. Veřejné osvětlení – provoz a ceny**

Dr. Hanyková informovala o sdělení společnosti Eltodo – osvětlení Týnec k. s., která informovala o zdražení služeb pro rok 2021 celkem o 8.500,- Kč, a to z důvodu úpravy cen elektrické energie na straně dodavatele a navýšení paušálního poplatku za odběrná místa.

### **U s n e s e n í č. 7:**

**Obecní zastupitelstvo ukládá dr. Hanykové připravit rozpočtové opatření na úpravu rozpočtu veřejného osvětlení.**

*termín: 30. 4. 2021*

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

## **8. Různé**

- OZ projednalo žádost Michaely Kopecké na výstavbu rodinného domu na pozemcích parc. č. 230/50 a 230/51 v k. ú. Lštění.

### **U s n e s e n í č. 8:**

**Obecní zastupitelstvo souhlasí s výstavbou rodinného domu na pozemcích parc. č. 230/50 a 230/51 v k. ú. Lštění.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

- Dr. Hanyková přednesla žádost Linky bezpečí, z. s. o pokračování podpory. OZ doporučuje v podpoře pokračovat i s ohledem na aktuální pandemický stav.

### **U s n e s e n í č. 9:**

**Obecní zastupitelstvo schvaluje příspěvek na Linku bezpečí ve výši 2.000,- Kč.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

- Dr. Hanyková informovala o žádosti na odkup pozemku st. 21/4 v k. ú. Lštění o výměře 5 m<sup>2</sup> ve vlastnictví obce, který se nachází pod stavbou cizího vlastníka. Cenu za m<sup>2</sup> navrhuje stanovit podle aktuálně známých cen za stejný druh pozemků, a to ve výši 300,- Kč za m<sup>2</sup>.

### **U s n e s e n í č. 10:**

**Obecní zastupitelstvo schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku st. 21/4 v k. ú. Lštění za kupní cenu 1.500,- Kč, záměr bude vyvěšen na úřední desku.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

- Dr. Hanyková informovala o tom, že obecní úřad zahájí prodej kompostu a štěpky. Podmínky prodeje včetně cen budou zveřejněny na vývěsce a na webových stránkách.
- Ing. Gruber informoval o žádosti manželů Kožušníkových o vydání souhlasu k projektu „Prodloužení vodovodu Lštění, místní část Zlenice“ na pozemcích parc. č. 1526/2, st. 26/1 a st. 26/2 v k. ú. Lštění. Konstatuje se, že souhlas byl již jednou podmíněčně udělen s tím, že žadatelé všechny požadavky obce naplnili.

### **U s n e s e n í č. 11:**

**Obecní zastupitelstvo souhlasí s realizací projektu „Prodloužení vodovodu Lštění, místní část Zlenice“.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

- Ing. Gruber informoval o žádosti Ing. Alice Jedličkové o vyslovení souhlasu se stavebním záměrem – „Chata Zlenice“ – částečná demolice, nástavba a přístavba. Projekt je v souladu s územním plánem.

**U s n e s e n í č. 12:**

**Obecní zastupitelstvo souhlasí s projektem „Chata Zlenice“ – částečná demolice, nástavba a přístavba.**

**Výsledek hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0**

**9. Diskuse**

Bez příspěvků.

**10. Závěr**

Příští zasedání obecního zastupitelstva je plánováno na 27. dubna 2021 v 18:00 hodin.

Poté bylo zasedání zastupitelstva ukončeno.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Lukáš Gruber

Jaromír Stolař

Zapisovatel: Vladimír Kadlec

Starostka JUDr. Jarmila Hanyková, CSc.