

Z á p i s č. 8/2021
ze zasedání obecního zastupitelstva obce Lštění
konaného dne 13. 10. 2021 od 19:00 hod.

Přítomni: JUDr. Jarmila Hanyková, CSc., Mgr. Miroslav Klenovec, Ing. Lukáš Gruber,
Jaromír Stolař (od 19:30 hod.), Vladimír Kadlec, Miroslav Slanec (od 19:15 hod.), Jaroslav Cigler

Omluveni : 0

Nepřítomen: 0

Veřejnost: 5

1. Zahájení

Dnešní zasedání OZ Lštění zahájila starostka obce JUDr. Jarmila Hanyková, CSc.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu Mgr. Miroslava Klenovce, Ing. Lukáše Grubera, zapisovatele Vladimíra Kadlece a seznámila s programem zasedání. Současně navrhla doplnění programu jednání o dva body, a sice nový bod č. 3. Kontrola usnesení, který nebyl do programu nedopatřením zařazen, ale jedná se o pravidelný bod zasedání, a dále nový bod č. 8. Zpráva o průběhu voleb.

U s n e s e n í č. 1:

Obecní zastupitelstvo obce Lštění určuje ověřovatele zápisu Mgr. Miroslava Klenovce a Ing. Lukáše Grubera, zapisovatele Vladimíra Kadlece.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele a schválení programu
3. Kontrola usnesení
4. Informace o stavu investičních projektů včetně výsledku VŘ pro TDI Lštění vodovod
5. Zpráva komisí a informace o stavu lesů v majetku obce
6. Rozpočtové opatření č. 4

7. Majetkové zprávy – věcná břemena, žádosti o koupě

8. Zpráva o průběhu voleb

9. Různé

10. Diskuse

11. Závěr

U s n e s e n í č. 2:

Obecní zastupitelstvo obce Lštění schvaluje program jednání.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 0

3. Kontrola usnesení

K usnesení č. 8 z 3. 3. 2020 a č. 2 z 27. 4. 2021

Odstranění nakloněného smrku nedaleko mostu.

Dne 30. 9. 2021 proběhla prohlídka na místě ze strany Českého svazu ochránců přírody Vlašim a bylo konstatováno, že je vhodné smrk odstranit z důvodu jeho napadení, po odstranění odkůrovat. Bude požádána odborná firma o pokácení stromu.

plní se

K usnesení č. 13 ze dne 28. 4. 2020 a č. 11 z 26. 5. 2020

Vypouštění předčištěných vod z domácích ČOV do dešťové kanalizace (DK).

Bylo zadáno zpracování paspartu DK u Ing. Datla – urguje se.

plní se

K usnesení č. 6 z 8. 12. 2020 a k č. 3 z 23. 3. 2021

Návrh řešení plochy na pozemku před budovou obecního úřadu - čeká se na cenovou nabídku, bylo urgováno.

plní se

K usnesení č. 2 z 26. 1. 2021

Oprava mostu přes řeku Sázavu. Probíhají jednání s obcí Čtyřkoly a jakmile dovolí počasí, budou opravy zahájeny. Odstranění náletů na středním pilíři provede SDH při vhodných klimatických podmínkách.

plní se

K usnesení č. 8 z 25. 5. 2021

Výběr dodavatele a realizace výměny části dveří v čp. 29 Lštění. Čeká se na potřebný počet nabídek.

plní se

4. Informace o stavu investičních projektů včetně výsledku VŘ pro TDI Lštění vodovod

Dr. Hanyková seznámila se stavem projektu takto.

Vodovod Lštění – dne 8. 10. 2021 obdržela obec potvrzení MZe o schválení přidělení dotace ve výši 9,323.000,- Kč. Práce budou proto zahájeny ještě v letošním roce.

Občané uhradí 4.320,- Kč za projektovou dokumentaci a povolení individuálních přípojek, 25.000,- Kč na jednu jednotku příspěvek na investiční rozvoj obce, 3.000,- Kč běžný metr přípojky (tzv. veřejná část). Občané budou podrobně informováni jednak dopisem a dále osobně zástupci obce, kteří je v této souvislosti budou kontaktovat (dr. Hanyková, J. Stolař, Ing. Frankl).

U s n e s e n í č. 3:

Obecní zastupitelstvo schvaluje přijetí dotace MZe ve výši 9,323.000,- Kč pro výstavbu vodovodu ve Lštění.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Na základě připomínky veřejnosti bude dohledán zápis z jednání obce – veřejné zasedání z poloviny roku 2018, kde byli občané o vodovodu informováni.

Dr. Hanyková informovala o průběhu výběrového řízení na TDI pro tuto akci. 27. 9. 2021 proběhlo otevírání obálek za účasti komise ve složení dr. Hanyková, J. Cigler, J. Stolař. S nejlepší nabídkou uspěla firma VRV a. s.

U s n e s e n í č. 4:

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí výsledky výběrového řízení na TDI vodovod Lštění, schvaluje uzavření příkazní smlouvy a pověřuje starostku jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Projekt Zlenice vodovodní přípojky ulice Míru – přípojky jsou dokončené, probíhá závěrečné předávání.

Projekt Zlenice voda a kanalizace Pod Tratí – odbor životního prostředí vydal povolení pro změnu stavby před dokončením, která obsahuje prodloužení vodovodního řadu a kanalizační stoky o 71 bm. Realizace je předběžně oceněna dodavatelem stavby na 437.157,- Kč (bez výkopových prací, které na své náklady zajistí vlastníci dotčených pozemků, kteří rovněž uhradí přípojky a investiční příspěvky obci ve výši 25.000,- Kč voda a 30.000,- Kč kanalizace). O rozšíření díla je třeba uzavřít dodatek k SoD. Na nový řad je možné připojit šest objektů, z toho pět trvale bydlících občanů.

U s n e s e n í č. 5:

Obecní zastupitelstvo schvaluje uzavření dodatku k SoD pro realizaci V + K Zlenice Pod Tratí a pověřuje starostku jeho podpisem.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

5. Zprávy komisí a informace o stavu lesů v majetku obce

Ing. Gruber informuje o činnosti *stavební komise*, která činnost vykonává průběžně. Projednala se žádost o stanovisko obce ke stavbě domovní ČOV.

U s n e s e n í č. 6:

Obecní zastupitelstvo souhlasí se stavbou domovní ČOV EKOCIS v k. ú. Lštění na pozemku č. parc. 257/229 v souladu s projektovou dokumentací.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

Dopravní komise upozorňuje na nutnost konečné úpravy povrchu ve Zlenicích v ulici Pod Tratí.

Komise pro obecní záležitosti navštívila za poslední období jednoho občana, který oslavil životní jubileum.

Jaromír Stolař podal písemnou zprávu z kontroly lesních porostů v majetku obce, která proběhla 8. 9. 2021 za účasti správce p. Rollera. Prohlídce byla přítomna i těžařská firma působící nyní v bezprostředním okolí. Porost na pozemcích č. parc. 511/1 a 437/2 v k. ú. Lštění je převážně suchý po napadení kůrovcem, doporučen k vytěžení. Dřevo zůstane v majetku obce a bude k dispozici na palivové dřevo.

6. Rozpočtové opatření č. 4

Dr. Hanyková přednesla návrh na rozpočtové opatření č. 4, když je třeba navýšit rozpočtované náklady na příspěvky obci Čerčany na provoz ZŠ, příspěvek se odvíjí od počtu dětí školu navštěvujících. Dojde ke změnám v rámci rozpočtu, když na § 13 bude přidána částka 21.000,- Kč. O finanční prostředky použité na toto navýšení budou poníženy náklady na činnost místní správy, celkový rozpočet tím nebude ovlivněn.

U s n e s e n í č. 7:

Obecní zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

7. Majetkové zprávy – věcná břemena, žádosti o koupě

- Obec Čerčany předložila návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrských sítí (č. parc. 1650, 1467/11 a 1478/1 v k. ú. Lštění), který byl již opakovaně předjednan v zastupitelstvu.

U s n e s e n í č. 8:

Obecní zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti (č. parc. 1650, 1467/11 a 1478/1) pro obec Čerčany a pověřuje dr. Hanykovou jejím podpisem.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- ČEZ Distribuce a. s. předložila žádost o uložení inženýrských sítí (vedení NN) do pozemku č. parc. 257/136 v k. ú. Lštění a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí pro zřízení věcného břemene.

U s n e s e n í č. 9:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s umístěním vedení NN do pozemku č. parc. 257/136 v k. ú. Lštění a uzavření smlouvy o smlouvě budoucí pro věcné břemeno a pověřuje starostku podpisem.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- Obec Přestavlky podala žádost o vyjádření souhlasu se záměrem výstavby přivaděče vodovodu, který se malou měrou dotkne pozemku č. parc. 1548 v k. ú. Lštění v majetku obce.

U s n e s e n í č. 10:

Obecní zastupitelstvo souhlasí s plánovaným vedením vodovodního řadu obce Přestavlky přes pozemek č. parc. 1548 v k. ú. Lštění v majetku obce Lštění.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- Správa železnic vznesla dotaz na případný zájem obce o převod pozemku č. parc. 1652 v k. ú. Lštění, dosud v majetku železnic, do majetku obce. Jedná se o přístupovou komunikaci ke kostelu sv. Klimenta od Lštění. Zastupitelé jsou názoru, že převod závisí na podmínkách.

U s n e s e n í č. 11:

Obecní zastupitelstvo schvaluje zájem o převod pozemku č. parc. 1652 v k. ú. Lštění do majetku obce s tím, že Správa železnic bude kontaktována ohledně podmínek převodu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- OZ projednalo žádost občana o odprodej části pozemku č. parc. 230/31 v k. ú. Lštění.

U s n e s e n í č. 12:

Obecní zastupitelstvo nesouhlasí s prodejem části pozemku č. parc. 230/31 v k. ú. Lštění.

Výsledek hlasování: pro 5, proti 0, zdržel se 2 (dr. Hanyková, Ing. Gruber)

8. Zpráva o průběhu voleb

Dr. Hanyková informovala o průběhu voleb. Účast voličů byla vysoká, Lštění přes 70 %, Zlenice 83 %. Dále poděkovala členům volební komise a ostatním, kteří se podíleli na přípravě voleb.

9. Různé

- Dr. Hanyková informovala o zasedání správní rady DSO Vodovodní přivaděč Javorník – Benešov. Společnost VHS Benešov s. r. o., která provozuje většinu vodovodů na Benešovsku, současně i přivaděč Javorník, oznámila záměr vlastníka společnost prodat. Bylo navrženo uzavřít nový

dobrovolný svazek obcí, který by projevil zájem o koupi společnosti VHS s. r. o., jedná se zatím o záměr.

U s n e s e n í č. 13:

Obecní zastupitelstvo schvaluje záměr vytvoření DSO za účasti obce Lštění pro nákup VHS Benešov s. r. o.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- Dr. Hanyková informovala o setkání starostů vyvolané společností Technické služby Benešov s. r. o. Finančně obec nejvíce zatěžuje vyvážení kontejnerů na směsný odpad, které je vysoce nákladné. S ohledem na nový zákon o odpadech je nezbytně nutné připravit bezodkladně novou vyhlášku o sběru odpadu. Akcentuje se předběžný názor zastupitelů poplatky za KO nezvyšovat, přesto, že na sběr obec doplácí cca 200.000,- Kč ročně (již v roce 2021 došlo ke zdražení a v souvislosti s pandemií se navýšil počet obyvatel v rekreačních objektech, což si vyžádalo zvýšené náklady na svoz). Vyhláška bude předložena na příštím zasedání OZ.
- Posázaví o. p. s. požádalo o dotaci na jejich činnost pro rok 2022 ve výši 42.500,- Kč. OZ není členem této organizace, pravidelně přispívá na jí pořádanou akci „Čistá řeka“, což vzhledem ke svým možnostem považuje za dostačující.

U s n e s e n í č. 14:

Obecní zastupitelstvo nesouhlasí s poskytnutím dotace pro Posázaví o. p. s. ve výši 42.500,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

10. Diskuse

Zastupitel M. Slanec opětovně upozornil na odkládání biologického odpadu na okraj lesa občany bydlicími na rozhraní ulic Charvátova a Lomená a vyslovil tím poděkování občance Zlenic, která tuto skládku nezištně zlikvidovala.

11. Závěr

Termín příštího zasedání obecního zastupitelstva bude sdělen dodatečně.

Poté bylo zasedání zastupitelstva ukončeno.

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Miroslav Klenovec _____

Ing. Lukáš Gruber _____

Zapisovatel: Vladimír Kadlec _____

Starostka JUDr. Jarmila Hanyková, CSc. _____